



**CONVOCATORIA PARA LA SELECCIÓN DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO, SUBGRUPO
A1. PERSONAL FUNCIONARIO DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA, MEDIANTE EL
SISTEMA DE OPOSICIÓN LIBRE.**

CUESTIONARIO PRIMER EXAMEN

1) Los Decretos Leyes previstos en la Constitución:

- a) No necesitan convalidación, después de su promulgación, en caso en caso de extraordinaria y urgente necesidad.
- b) Deberán ser convalidados por el Congreso y el Senado en el plazo de un año desde su promulgación.
- c) Deberán ser sometidos a debate y votación de totalidad al Congreso en el plazo de los 30 días siguientes a su promulgación.
- d) Se convalida por una ley previa de autorización.

2) La duración de los contratos de concesión de obras o de concesión de servicios que comprendan la ejecución de obras y la explotación de servicio, en cualquier caso, no podrá exceder, incluyendo las posibles prórrogas de:

- a) 40 años.
- b) 5 años.
- c) 10 años.
- d) 20 años.

3) ¿Contra la resolución de un recurso de alzada cabe la interposición de algún otro recurso administrativo?

- a) Sí, el recurso potestativo de reposición.
- b) Sí, el recurso extraordinario de revisión.
- c) Sí, el recurso contencioso administrativo.
- d) No, no cabe otro recurso administrativo.



4) En ningún caso se efectuarán por medios electrónicos las siguientes notificaciones:

- a) Las Resoluciones Administrativas Sancionadoras.
- b) Las que contengan medios de pago a favor de los obligados, tales como cheques.
- c) Los acuerdos de suspensión de actos.
- d) Las Resoluciones desestimatorias de pretensiones de los administrados.

5) Para poder reformar el Título II de la Constitución,

- a) Se procederá a la aprobación del principio por mayoría de dos tercios de cada Cámara, y a la disolución inmediata de las Cortes.
- b) Deberán ser aprobado por una mayoría de tres quintos de cada una de las Cámaras.
- c) Es un Título para el que no cabe reforma.
- d) Será necesario el voto favorable de la mayoría absoluta del Senado.

6) Los funcionarios de carrera, según el artículo 9 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público:

- a) Son los que, en virtud de nombramiento legal, están vinculados a una Administración Pública por una relación estatutaria regulada por el Derecho Administrativo para el desempeño de servicios profesionales retribuidos de carácter permanente.
- b) Son los que se nombran por razones expresamente justificadas de necesidad y urgencia, con carácter temporal para el desempeño de funciones.



- c) Son los que, en virtud de contrato de trabajo formalizado por escrito, en cualquiera de las modalidades de contratación de personal previstas en la legislación laboral, prestan servicios retribuidos por las Administraciones Públicas.
- d) Son los que en virtud de nombramiento y con carácter no permanente, sólo realizan funciones expresamente calificadas como de confianza o asesoramiento especial.

7) Sin perjuicio de las mejoras que pudieran derivarse de acuerdos suscritos entre la Administración General del Estado o los organismos públicos vinculados o dependientes de ella con la representación de los empleados y empleadas al servicio de la Administración Pública, cuando el periodo de vacaciones coincida con una incapacidad temporal derivada del embarazo, parto o lactancia natural, o con el permiso de maternidad, o con su ampliación por lactancia, la empleada pública tendrá derecho a:

- a) Una indemnización a raíz de un día de sueldo base más trienios por cada día de vacaciones que coincidan con esas situaciones.
- b) Disfrutar las vacaciones en fecha distinta, siempre que sea en el mismo año natural al que correspondan.
- c) Disfrutar las vacaciones en fecha distinta, aunque haya terminado el año natural al que correspondan.
- d) Una indemnización a tanto alzado según categoría profesional.

8) ¿En qué fecha, las Entidades Locales calcularán el coste efectivo de los servicios que prestan, partiendo de los datos contenidos en la liquidación del presupuesto general y, en su caso, de las cuentas anuales aprobadas de las entidades vinculadas o dependientes, correspondiente al ejercicio inmediato anterior?



Diputación DE PALENCIA

- a) Antes del día 31 de diciembre de cada año.
 - b) Antes del día 1 de noviembre de cada año.
 - c) Antes del día 1 de junio de cada año.
 - d) Antes del día 1 de marzo de cada año.
- 9) Los indicadores o reglas de determinación de cada uno de los índices que intervienen en las fórmulas de revisión de precios serán establecidos por:**
- a) Real Decreto del Consejo de Ministros.
 - b) Orden del Ministerio de Hacienda, a propuesta del Comité Superior de Precios de Contratos del Estado.
 - c) Orden del Ministerio de Hacienda, a propuesta de la Secretaría General del Instituto Nacional de Estadística.
 - d) Orden del Ministerio de Economía, a propuesta de la Secretaría General del Instituto Nacional de Estadística.
- 10) Las Haciendas locales, según el artículo 142 de la Constitución, se nutrirán fundamentalmente de:**
- a) Impuestos y tributos locales indirectos.
 - b) Los fondos previstos en los Presupuestos Anuales del Estado.
 - c) Tributos propios y de participación en los del Estado y de las Comunidades Autónomas.
 - d) Ninguna respuesta anterior es correcta.
- 11) ¿Cuál de las siguientes atribuciones no corresponde en todo caso al Pleno de la Diputación?**
- a) La aprobación de la plantilla de personal.
 - b) La dirección del Gobierno y la Administración de la provincia.



- c) La alteración de la calificación jurídica de los bienes de dominio público.
- d) La declaración de lesividad de los actos de la Diputación.

12) En relación con el Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo:

- a) Le corresponde la función de la vigilancia y control de la normativa sobre prevención de riesgos laborales.
- b) Le corresponde el análisis y estudio de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo, así como la promoción y apoyo a la mejora de las mismas.
- c) Actúa de representante de los trabajadores con funciones específicas en materia de prevención de riesgos en el trabajo.
- d) Es el órgano paritario y colegiado de participación destinado a la consulta regular y periódica de las actuaciones de la empresa en materia de prevención de riesgos.

13) Según el artículo 3.2 del Real Decreto legislativo 7/2015, en virtud del principio de desarrollo sostenible, las políticas relativas a la regulación, ordenación, ocupación, transformación y uso del suelo deben propiciar el uso racional de los recursos naturales armonizando los requerimientos de la economía, el empleo, la cohesión social, la igualdad de trato y de oportunidades, la salud y la seguridad de las personas y la protección del medio ambiente, contribuyendo en particular a:

- a) La eficacia de las medidas de conservación y mejora del suelo industrial y de la protección del patrimonio inmobiliario.
- b) La protección, adecuada a su carácter, del medio urbano y la preservación de los valores del suelo necesario para atender las necesidades de transformación urbanística.



- c) La prevención adecuada de riesgos y peligros para la seguridad y la salud públicas y la eliminación efectiva de las perturbaciones de ambas.
- d) La prevención y minimización, en la menor medida posible, de la contaminación del aire, el agua, el suelo y el subsuelo.

14) El art. 2 de la Ley 10/1998, de Ordenación del territorio de Castilla y León, señala que, en relación a los objetivos y principios de la ordenación del territorio (indique la INCORRECTA):

- a) Serán objetivos generales de la Ordenación del Territorio en la Comunidad de Castilla y León la promoción de su desarrollo equilibrado y sostenible, el aumento de la cohesión económica y social y la mejora de la calidad de vida de sus habitantes.
- b) Los objetivos tendrán carácter preceptivo y limitativo.
- c) La ordenación del territorio en la Comunidad de Castilla y León se regirá por los principios de coordinación y cooperación administrativa orientados a asegurar la coherencia en la actuación de las Administraciones públicas y la participación social.
- d) La competencia en las materias relacionadas con la ordenación del territorio comprenderá cuantas otras fueren congruentes con los objetivos del artículo 2 Ley 10/1998 de ordenación del territorio.

15) La actividad urbanística según el art. 2.2 de la Ley 5/1999, de Urbanismo de Castilla y León, no comprende:

- a) Gestión urbanística.
- b) Intervención en el mercado de suelo.
- c) Contratación pública.
- d) Información urbanística y participación social.



16) En el suelo urbano no consolidado se incluirán:

- a) Los terrenos urbanos en los que sean precisas actuaciones de urbanización, reforma interior o obtención de dotaciones urbanísticas, que deban ser objeto de equidistribución o reparcelación.
- b) Los terrenos urbanos donde se prevea una ordenación igual a la vigente.
- c) Los terrenos urbanos donde se prevea un aumento del número de viviendas superior al 50 por ciento de la ordenación antes vigente.
- d) Los terrenos urbanos donde se prevea un aumento de la superficie o volumen edificable con destino público.

17) Se clasificarán como suelo urbanizable los terrenos que cumplan las siguientes condiciones:

- a) Únicamente que su transformación en suelo urbano se considere justificada a la vista de las demandas de suelo para usos residenciales, dotacionales o productivos.
- b) Únicamente que sean colindante al suelo urbano de un núcleo de población.
- c) Que cumplan de forma simultánea la condición de que su transformación en suelo urbano se considere justificada a la vista de las demandas de suelo para usos residenciales, dotacionales o productivos y que sean colindante al suelo urbano de un núcleo de población.
- d) Que nunca podrá excusarse la condición de ser colindante al suelo urbano de un núcleo de población.

18) Se clasificarán en suelo rústico (señale la INCORRECTA):

- a) Los terrenos que no se clasifiquen como suelo urbano o urbanizable.
- b) Los terrenos que deban preservarse de la urbanización como los sometidos a algún régimen especial de protección incompatible con su urbanización, conforme a la legislación de ordenación del territorio o a la normativa sectorial.



- c) Los terrenos que deban preservarse de la urbanización como los adecuados para su urbanización conforme a los criterios de la Ley 5/1999 y los que se determinen reglamentariamente.
- d) Los que deban preservarse de la urbanización que presenten valores naturales, culturales o productivos.

19) El planeamiento general podrá distinguir en el suelo rústico las siguientes categorías (señale la INCORRECTA):

- a) Suelo no urbanizable.
- b) Suelo rústico de entorno urbano.
- c) Suelo rústico con protección cultural.
- d) Suelo rústico con protección natural.

20) En los municipios sin planeamiento urbanístico los terrenos que tengan la condición de suelo urbano se considerarán:

- a) Suelo urbanizable.
- b) Suelo urbano no consolidado.
- c) Suelo rústico urbano.
- d) Suelo urbano consolidado.

21) El Plan General de Ordenación Urbana establecerá:

- a) Determinaciones de ordenación general tales como la clasificación de todo el término municipal en todas o algunas de las clases y categorías de suelo.
- b) No podrá establecer en ningún caso determinaciones de ordenación detallada.
- c) Solo podrá establecer determinaciones de ordenación detallada en el suelo urbano no consolidado.
- d) La delimitación de reservas para ampliar los patrimonios públicos de suelo como determinaciones de ordenación detallada.

22) En las Normas Urbanísticas Municipales:



- a) Es obligatorio distinguir siempre entre sistemas generales y locales.
- b) Es obligatorio delimitar las reservas para ampliar los patrimonios públicos de suelo.
- c) La reserva para aparcamientos se limitará a una plaza de uso público por cada 300 metros cuadrados construibles.
- d) Para el conjunto de los sistemas locales de espacios libres públicos y equipamientos públicos se reservarán al menos 20 metros cuadrados por cada 100 metros cuadrados construibles en suelo urbano no consolidado.

23) Los Estudios de Detalle:

- a) Son instrumentos de planeamiento general.
- b) No pueden aprobarse en ausencia de planeamiento general.
- c) Pueden modificar la ordenación general establecida por el planeamiento general.
- d) En suelo urbano no consolidado modificará la ordenación detallada ya establecida por el planeamiento general o bien simplemente completarla ordenando los volúmenes edificables.

24) Los Planes Especiales:

- a) Pueden tener por objeto desarrollar, completar e incluso de forma excepcional sustituir las determinaciones del planeamiento general, a fin de proteger ámbitos singulares, llevar a cabo operaciones de reforma interior, coordinar la ejecución de dotaciones urbanísticas, u otras finalidades que se determinen reglamentariamente.
- b) Los Planes Especiales pueden aprobarse incluso en ausencia de planeamiento general, y por ello pueden sustituirlo en su función de establecer la ordenación general.
- c) Pueden modificar la ordenación general que estuviera vigente.



- d) No es preceptivo que incluyan la justificación de su propia conveniencia y de su conformidad con la ordenación general del municipio por su excepcionalidad.

25) De acuerdo al Reglamento de Urbanismo de Castilla y León ¿Cuál es el plazo de prescripción de una infracción urbanística leve?

- a) 1 año.
- b) 2 años.
- c) 3 años.
- d) 4 años.

26) De acuerdo al Reglamento de Urbanismo de Castilla y León ¿Cuál es el plazo de prescripción de la sanción de una infracción urbanística grave?

- a) 1 año.
- b) 2 años.
- c) 3 años.
- d) 4 años.

27) Los bienes, recursos y derechos de los patrimonios públicos de suelo, los fondos adscritos a los mismos, así como los ingresos obtenidos por su enajenación, deberán destinarse necesariamente a alguno de los siguientes fines de interés social, salvo:

- a) Los gastos de urbanización necesarios para que los terrenos del patrimonio alcancen la condición de solar.
- b) Compra de bienes inmuebles.
- c) Construcción de viviendas con protección pública.
- d) Ejecución de las actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana.



28) Dentro de las áreas de tanteo y retracto y de acuerdo al Reglamento de Urbanismo de Castilla y León ¿Qué bienes inmuebles no están afectados a su transmisión?

- a) Terrenos con edificación declarada en ruina.
- b) Terrenos destinados a la construcción de viviendas.
- c) Terrenos destinados a la construcción de viviendas con protección pública.
- d) Viviendas con protección pública.

29) ¿En el ámbito de una actuación de Regeneración Urbana ¿Cuál es el límite máximo de aumento del aprovechamiento establecido?

- a) 25% de la densidad máxima prevista.
- b) 30% de la densidad máxima prevista.
- c) 40% de la densidad máxima prevista.
- d) 50% de la densidad máxima prevista.

30) ¿Qué grado de aplicación tienen las condiciones de la ordenanza de Edificación en Tejido Tradicional señaladas en el art 90 de las Directrices de Ordenación de Ámbito Subregional de la provincia de Palencia?

- a) Plena con carácter vinculante.
- b) Básica con carácter vinculante en cuanto consecución de fines.
- c) Básica con carácter de recomendación para consecución de fines.
- d) Orientativa con carácter de recomendación para consecución de fines.



31) En un término con PDSU con ordenanza de edificación en suelo urbano ¿Qué grado de aplicación tienen las condiciones de la ordenanza de Edificación en Área de Borde señaladas en el art 91 de las Directrices de Ordenación de Ámbito Subregional de la provincia de Palencia?

- a) Plena con carácter vinculante.
- b) Básica con carácter vinculante en cuanto consecución de fines.
- c) Básica con carácter de recomendación para consecución de fines.
- d) Orientativa con carácter de recomendación para consecución de fines.

32) Las valoraciones de suelo y de las construcciones existentes en situación de “rural”, se realizará de acuerdo al método de:

- a) Capitalización de Renta anual para el suelo y de Coste de Reposición para las construcciones.
- b) Comparación para el suelo y de Valor de Repercusión Bruto y Valor final para las construcciones.
- c) Capitalización de Renta anual para el suelo y de Reposición bruta y Valor final para las construcciones.
- d) Comparación para el suelo y de Reposición bruta y Coste de Reposición para las construcciones.

33) En las valoraciones en situación de suelo urbanizado edificado o en curso de edificación, el valor de tasación será:

- a) El superior de los calculados por método de Capitalización y de Tasación conjunta.
- b) El superior de los calculados por método Residual y de Tasación conjunta.
- c) El calculado por método Residual.
- d) El calculado por método de Tasación conjunta.



- 34) ¿Qué plazo tienen las Comisiones Territoriales de Valoración para adoptar resoluciones respecto del justiprecio en los procedimientos de expropiación?**
- a) Un mes.
 - b) Dos meses.
 - c) Tres meses.
 - d) Cuatro meses.
- 35) Una actividad comercial de exposición y venta de vehículos a motor, con una superficie de 1600 m² construidos, está sujeta, en el trámite ambiental, a:**
- a) Licencia Ambiental.
 - b) Comunicación Ambiental.
 - c) Autorización Ambiental.
 - d) No está sujeta.
- 36) Según la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación, ¿cuál es el plazo de responsabilidad civil de los agentes que intervienen en el proceso de la edificación, respecto de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos de los elementos constructivos?**
- a) Diez años contados desde la finalización de la obra.
 - b) Tres años contados desde la finalización de la obra.
 - c) Tres años contados desde la recepción de la obra.
 - d) Un año contado desde la recepción de la obra.



37) ¿Cuál de las siguientes es una acción permanente conforme al CTE DB SE-AE?

- a) La acción sobre barandillas.
- b) La acción derivada del empuje del terreno.
- c) La succión del viento.
- d) La nieve.

38) Según el CTE SE-C, cuando se utiliza el sistema de pilotaje en cimentaciones profundas, se entiende que el módulo de balasto:

- a) Expresa la relación entre la presión de hundimiento y la homogeneidad del terreno.
- b) Expresa el grado de compresibilidad del terreno.
- c) Es una magnitud que expresa la diferencia entre el asiento del pilote y el asiento del terreno circundante.
- d) Es la razón entre la tensión aplicada sobre una superficie de un cimiento directo y el asiento experimentado por dicho punto.

39) En una planta de un edificio de uso administrativo, que dispone de una altura de evacuación descendente de 9 metros, de una única salida de planta, y de una ocupación que no excede de 100 personas, ¿cuál es la distancia máxima que puede alcanzar el recorrido de evacuación hasta la salida de planta?

- a) 50 metros.
- b) 75 metros.
- c) 25 metros.
- d) 15 metros.

40) ¿Cuándo pueden duplicarse las superficies máximas de compartimentación en sectores de incendio de los edificios?

- a) Cuando cuenten con extintores.
- b) Cuando estén protegidos con una instalación automática de extinción.
- c) Cuando cuenten con extintores en todas las plantas.
- d) Cuando cuenten con alarma de incendios.



41) Según el CTE DB-HS 1, el grado de impermeabilidad mínimo exigido a las cubiertas:

- a) Está en función de la zona pluviométrica de promedios y del grado de exposición al viento correspondientes al lugar de ubicación del edificio.
- b) Es único e independiente de factores climáticos.
- c) Depende de las características constructivas y de las características del terreno.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

42) De acuerdo al Código Técnico de la Edificación, en una escalera, ¿cuál es la anchura máxima permitida para que ésta no deba disponer de un pasamanos intermedio?

- a) 6 metros
- b) 2,5 metros
- c) 4 metros
- d) 3 metros

43) Según el DB-SUA 1, en zonas de circulación, ¿cuándo podrá disponerse un escalón aislado?:

- a) En los accesos o salidas de los edificios.
- b) En las zonas comunes de los edificios de uso docente.
- c) No podrán disponerse.
- d) En los vestíbulos de los edificios de pública concurrencia.

44) ¿En qué unidades se expresan los valores límites de transmitancia térmica en cerramientos y particiones que establece el Código Técnico de la Edificación?



a) $W / m^2 \cdot K$

b) W / m^2

c) $K W / m^2$

d) $K W / m^3$

45) Según el DB HE0 “Limitación de la demanda energética”, ¿cuál es la expresión correcta de Energía Primaria?

a) $E. \text{ Primaria} = E. \text{ Útil} + \text{Pérdidas en transformación} + \text{Pérdidas en transporte}$

b) $E. \text{ Primaria} = E. \text{ Final} - \text{Pérdidas en transformación} - \text{Pérdidas en transporte}$

c) $E. \text{ Primaria} = E. \text{ Útil} - \text{Pérdidas en transformación} - \text{Pérdidas en transporte}$

d) $E. \text{ Primaria} = E. \text{ Final} + \text{Pérdidas en transformación} + \text{Pérdidas en transporte}$

46) La contribución solar mínima de agua caliente sanitaria es de aplicación a edificios de nueva construcción o a edificios existentes en que se reforme íntegramente el edificio en sí o la instalación térmica, o en los que se produzca un cambio de uso característico del mismo, en los que exista una demanda de agua caliente sanitaria (ACS) superior a:

a) 100 l/d

b) 50 l/d

c) 200 l/d

d) 90 l/d

47) Según el CTE DB-HE 1, “Limitación de demanda energética”, el cociente entre la radiación solar a incidencia normal que se introduce en el edificio a través del acristalamiento y la que se introduciría si el acristalamiento se sustituyese por un hueco perfectamente transparente, se denomina:



- a) Factor de sombra
- b) Factor de temperatura de la superficie interior
- c) Factor solar
- d) Factor solar modificado

48) En cimentaciones profundas, cuando no resulta técnica o económicamente viable alcanzar un estrato con resistencia adecuada se diseñan los pilotes para su trabajo por fuste, en cuyo caso se denominan:

- a) De rozamiento negativo
- b) Sin apoyo
- c) Por gravedad
- d) Flotantes

49) De acuerdo al Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE), no tendrán la consideración de salas de máquinas los locales en que se sitúen calderas para calefacción o ACS de potencia nominal no superior a:

- a) 70 kW
- b) 50 kW
- c) 30 kW
- d) 75 kW

50) En la cimentación de edificios, los suelos de arcillas expansivas

- a) no provocan nunca hinchamientos.
- b) pueden provocar empujes diferenciales y generar la ascensión del pilar de un edificio.
- c) se deben tratar mediante un riego de agua constante.
- d) ninguna de las anteriores afirmaciones es cierta.



51) Conforme el apartado 1 del artículo 14 de la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del sector ferroviario, la zona de protección de las líneas ferroviarias consiste en una franja de terreno a cada lado de las mismas delimitada, interiormente, por la zona de dominio público definida en el artículo anterior y, exteriormente, por:

- a) Dos líneas paralelas situadas a 70 metros de las aristas exteriores de la explanación.
- b) Dos líneas paralelas situadas a 50 metros de las aristas exteriores de la explanación.
- c) Dos líneas paralelas situadas a 20 metros de las aristas interiores de la plataforma.
- d) Dos líneas paralelas situadas a 50 metros de las aristas exteriores de la plataforma.

52) Conforme el apartado 2 del artículo 26 de la Ley 10/2008, de 17 de enero, de Carreteras de Castilla y León, la línea límite de edificación:

- a) Se sitúa a 50 metros en autopistas, autovías y vías para automóviles y a 18 metros para el resto de las carreteras.
- b) Se sitúa a 25 metros en autopistas, autovías y a 8 metros para el resto de las carreteras.
- c) Se sitúa a 100 metros en autopistas, autovías y vías para automóviles y a 30 metros para el resto de las carreteras.
- d) Se sitúa a 50 metros en autopistas, autovías y a 20 metros para el resto de las carreteras.

53) Señale la respuesta incorrecta. Conforme el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, para la gestión urbanística de una actuación integrada se puede utilizar:



- a) El sistema de concurrencia.
- b) El sistema de concierto.
- c) El sistema de compensación.
- d) El sistema de normalización.

54) Conforme el artículo 97 de la Ley 5/1999, de Urbanismo de Castilla y León, señale que actos de uso del suelo se encuentran sometidos a la obtención de la licencia urbanística:

- a) Instalaciones de aprovechamiento de energía solar para autoconsumo sobre edificaciones o construcciones, salvo que supongan un impacto sobre el patrimonio histórico.
- b) Cambio de uso de construcciones e instalaciones.
- c) Corta de arbolado y de vegetación arbustiva en suelo urbano y urbanizable.
- d) Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, cuando tenga carácter no integral o parcial.

55) Conforme el artículo 105.bis de la Ley 5/1999, de Urbanismo de Castilla y León, señale que actos de uso del suelo se encuentran sometidos al régimen de declaración responsable:

- a) Ampliación de construcciones e instalaciones de todas clases.
- b) Primera ocupación o utilización de construcciones e instalaciones.
- c) Segregaciones, divisiones y parcelaciones de terrenos.
- d) Corta de arbolado y de vegetación arbustiva en suelo urbanizable.

56) Conforme el artículo 316 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, todos los edificios deben someterse a una primera inspección técnica dentro del año natural siguiente a aquel en que se cumplan:



- a) 20 años desde su fecha de terminación.
- b) 30 años desde su fecha de terminación.
- c) 40 años desde su fecha de terminación.
- d) 50 años desde su fecha de terminación.

57) Conforme el artículo 4 del Decreto 217/2001, de 30 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León, para la determinación de la convertibilidad en las edificaciones de uso público, se considerará que son modificaciones de escasa entidad aquellas que afectan:

- a) A menos del 30% de la superficie del espacio destinado a uso público.
- b) A menos del 40% de la superficie del espacio destinado a uso público.
- c) A menos del 50% de la superficie del espacio destinado a uso público.
- d) A menos del 60% de la superficie del espacio destinado a uso público.

58) Conforme el artículo 5 del Decreto 217/2001, de 30 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León, en los edificios, establecimientos o instalaciones que dispongan de aparcamiento público, se reservarán permanentemente:

- a) Al menos, una plaza por cada cuarenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 10, se reservará como mínimo una.
- b) Al menos, una plaza por cada cincuenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 10, se reservará como mínimo una.
- c) Al menos, dos plazas por cada cuarenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 20, se reservará como mínimo una.
- d) Al menos, una plaza por cada cuarenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 20, se reservará como mínimo una.



59) Conforme el artículo 29 del Decreto 37/2007, de 19 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de Patrimonio Cultural de Castilla y León, son órganos consultivos en materia de patrimonio cultural:

- a) Las Reales Academias.
- b) El Consejo Superior de Investigaciones Científicas.
- c) El Consejo de Archivos, Bibliotecas y Centros Museísticos de Castilla y León.
- d) Los Colegios Profesionales de Castilla y León, en los ámbitos culturales relacionados con sus respectivas profesiones.

60) Conforme el artículo 43 del Decreto 37/2007, de 19 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de Patrimonio Cultural de Castilla y León, cuando el expediente de declaración de Bien de Interés Cultural tenga por objeto un bien inmueble, deberá abrirse un periodo de información pública por un plazo mínimo de:

- a) 20 días.
- b) Un mes.
- c) 45 días.
- d) Dos meses.

PREGUNTAS DE RESERVA

1) ¿Qué Decreto Ley modifica el Anexo III de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, aprobada por DL 1/2015 de 12 de noviembre?

- a) Decreto Ley 4/2018, de 22 de febrero.
- b) Decreto Ley 4/2020, de 22 de febrero.
- c) Decreto Ley 4/2020, de 18 de junio.
- d) Decreto Ley 4/2018, de 18 de junio.



2) La Comunidad Autónoma de Castilla y León, en materia de Régimen Local:

- a) Tiene competencia para el desarrollo legislativo y la ejecución de la legislación del Estado.
- b) En materia de Régimen Local la competencia es exclusiva de la Comunidad Autónoma.
- c) La materia de Régimen Local, no es competencia de la Comunidad Autónoma.
- d) La materia de Régimen Local es competencia exclusiva de la Comunidad Autónoma sin perjuicio de las competencias que pudieran corresponder al Estado en virtud de otros títulos previstos por la Constitución.

3) Según la Ley 5/1999, de Urbanismo de Castilla y León:

- a) La clasificación del suelo será realizada por los instrumentos de gestión territorial.
- b) El territorio de Castilla y León se clasificará en suelo urbano, suelo no urbano y suelo rural.
- c) En el suelo urbano el planeamiento podrá distinguir la categoría de urbano consolidado y urbanizable.
- d) El suelo urbano no consolidado se agrupará en sectores.

4) Señale la respuesta incorrecta. Conforme el artículo 331 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, en el procedimiento de venta forzosa:

- a) El adjudicatario del concurso tendrá la condición de beneficiario de la expropiación
- b) La valoración recogida en el acuerdo de aplicación del régimen de venta forzosa tendrá la consideración de justiprecio expropiatorio.



- c) De la cantidad obtenida se deducirán los importes correspondientes al levantamiento de las cargas de los inmuebles, los gastos de gestión y el importe de las sanciones por el incumplimiento de deberes urbanísticos.
- d) Si el concurso quedara desierto, el Ayuntamiento podrá optar por la expropiación del inmueble o por su enajenación directa respetando las condiciones señaladas en la convocatoria, si bien el precio podrá rebajarse hasta en un 20 por ciento.

5) Según el CTE DB-SUA 1, exceptuando el caso de huecos de escaleras de anchura menor que 40 cm, las barreras de protección, cuando la diferencia de cota que protegen exceda de 6 metros, deberán tener una altura de:

- a) 1,20 metros
- b) 1,00 metros
- c) 1,50 metros
- d) 1,10 metros

6) Según el CTE DB HR, se entiende por recinto ruidoso aquel de uso generalmente industrial, cuyas actividades producen un nivel medio de presión sonora estandarizado, ponderado A, en el interior del recinto:

- a) Mayor que 95 dBA
- b) Mayor que 90 dBA
- c) Mayor que 100 dBA
- d) Mayor que 80 dBA

