

REFORMA de la Escuela Universitaria de Enfermería de Palencia

Se plantea la ejecución de las siguientes intervenciones:

- Acondicionamiento de elementos constructivos.
- Generación de nuevos espacios.
- Remodelación e inclusión de nuevas instalaciones.

La actuación contempla la mejora de la envolvente térmica del edificio con las siguientes actuaciones:

- Mejora de cerramientos verticales mediante el trasdosado interior autoportante con paneles de yeso laminado (PYL), estructura de acero galvanizado, y aislamiento térmico con paneles de poliestireno extruido.
- Aislamiento térmico en cubiertas de tejas, realizado con paneles de poliestireno extruido y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos.
- Mejora de carpintería exterior mediante carpintería de aluminio lacado y doble acristalamiento de vidrio SECURIT con cámara de aire.

Se dotará al edificio, con el fin de mejorar la eficiencia energética, de las siguientes instalaciones:

- Sistema de climatización mediante bombas de calor aerotérmicas Sistema VRV-IV+ y recuperadores de energía aire-aire de tipo EC de alta eficiencia.
- Digitalización y control de las instalaciones con automatización de las mismas y comunicación con los servicios técnicos de Diputación.
- Digitalización y control de las instalaciones con automatización de las mismas y comunicación con los servicios técnicos de Diputación.
- Renovación de la instalación de iluminación mediante luminarias LED y equipos de control innótico.
- Sustitución de ascensor.

Con el fin de mejorar la sostenibilidad, habitabilidad y seguridad del edificio, se procederá a:

- Dotación de mecanismos de ahorro de agua mediante sistemas de descarga doble pulsador en inodoros y grifería temporizada.
- Impermeabilización de cubiertas mediante membrana de caucho EPDM.
- Impermeabilización de paramentos verticales mediante geotextil, lámina de PVC BSL y capa drenante de polietileno de alta densidad.
- Solera elevada ventilada mediante cámara, SISTEMA CÁVITI.
- Sistema de detección, alarma y extinción de incendios.

El cronograma que acompaña esta propuesta es realista, basándose en la experiencia de reformas realizadas anteriormente sobre edificaciones similares de esta institución provincial.

Esta obra implica, además de a la Diputación Provincial, titular del edificio, a otras administraciones como la autonómica y la estatal, a través del Ministerio de Universidades.

La nueva Escuela de Enfermería de Palencia está destinada a usuarios que trascienden el ámbito provincial, ya que en la misma cursan estudios alumnos de otras partes de la Comunidad de Castilla y León, e incluso del resto del Estado.

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 100,4 A 100,4-163,7 B 163,7-230,0 C 230,0-300,0 D 300,0-401,5 E 401,5-501,9 F > 501,9 G	119,0 B	< 21,9 A 21,9-35,8 B 35,8-54,8 C 54,8-75,2 D 75,2-97,7 E 97,7-109,6 F > 109,6 G	23,8 B

VALORACIÓN DE LAS OBRAS

Coste total de la actuación (sin impuestos €): 5.945.141,14 €
Presupuesto energético: 1.832.470,37 €
Presupuesto no energético: 138.502,34 €

COSTE SUBVENCIONABLE

Importe final subvencionable al 100% de la parte energética: 1.832.470,37 €
Importe final subvencionable al 85% de la parte no energética: 117.726,99 €

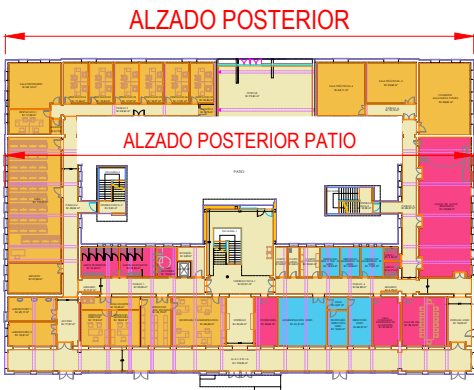
IMPORTE TOTAL SUBVENCIONADO POR EL PIREP: 1.950.197,37 €

ESTADO REFORMADO: Infografías



ESTADO REFORMADO: Planta Baja

Escala Gráfica 1 : 1.000



- ZONA ESCUELA DE ENFERMERIA
- ZONA DE UNED
- ZONA COMUN ESCU.ENFE. / UNED
- ZONA DISTRIBUCION / INSTALACIONES

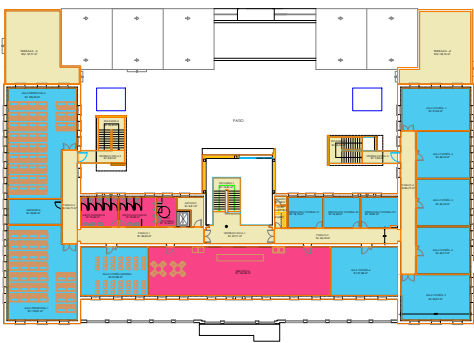
ESTADO REFORMADO: Planta Primera

Escala Gráfica 1 : 1.000



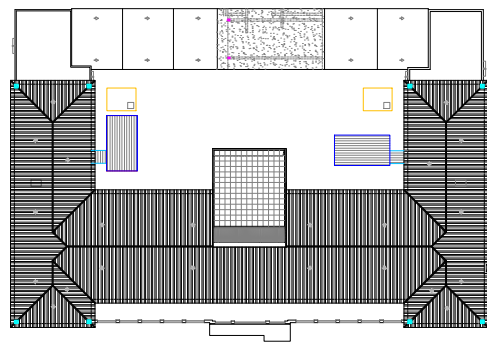
ESTADO REFORMADO: Planta Segunda

Escala Gráfica 1 : 1.000



ESTADO REFORMADO: Planta de Cubiertas

Escala Gráfica 1 : 1.000



ESTADO REFORMADO: Alzado Principal

Escala Gráfica 1 : 1.000



ESTADO REFORMADO: Alzado Posterior Patio

Escala Gráfica 1 : 1.000



ESTADO REFORMADO: Sección Longitudinal A-A'

Escala Gráfica 1 : 1.000

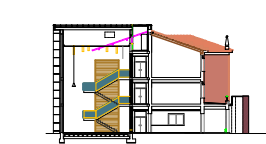


ESTADO REFORMADO: Alzado Posterior

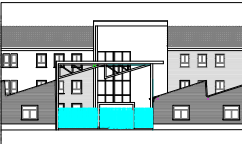
Escala Gráfica 1 : 1.000



ESTADO REFORMADO: Sección Transversal



Alzado Exterior



Escala Gráfica 1 : 1.000