

PLAN DE ACTUACIÓN INTEGRADO

Área Funcional de la
Diputación de Palencia

Una apuesta por la prosperidad de las
personas, la sostenibilidad del territorio
y la revitalización del mundo rural en el
norte de Palencia

Contenido

I. Introducción al proyecto PAI	3
I.1. El Reto Demográfico en Palencia y las oportunidades de la planificación estratégica	4
I.2. Contextualización del territorio: el área funcional	4
II. Plan de Actuación Integrado	12
II.1. Proyectos PAI	14
II.2. Agenda Rural de Palencia y su vinculación con el PAI	30
II.3. Integración intersectorial	33
II.4. Impacto transformador e innovador	35
II.5. Aprobación del PAI	38
III. Gobernanza	39
III.1. Distribución de competencias	40
III.2. Mecanismos de coordinación entre departamentos responsables de las acciones	40
III.3. Capacidad administrativa y experiencia en gestión de recursos públicos similares	42
III.4. Participación	42
III.5. Acciones de gestión, formación y de comunicación por la asistencia técnica	48
III.6. Acciones específicas de comunicación y visibilidad del PAI a la ciudadanía	49
IV. Viabilidad y solvencia	51
IV.1. Autonomía y grado de madurez de los Proyectos	52
IV.2. Capacidad financiera de la Diputación y ayuntamientos	53
IV.3. Sinergias	54

An aerial photograph of a town with a river flowing through it. The town features dense residential areas with red-tiled roofs, a large sports complex with multiple tennis courts and a baseball field, and several agricultural fields. The text 'I. Introducción' is overlaid in the center.

I. Introducción

I.1. El Reto Demográfico en Palencia y las oportunidades de la planificación estratégica

El Reto Demográfico

El Reto Demográfico afecta de forma intensa y transversal de Palencia, influyendo en su sociedad, territorio y Administración. La mayoría de los retos de la provincia se vinculan directamente con la pérdida de habitantes y el envejecimiento, produciéndose un vaciado generacional y una mayor dispersión de la población.

La planificación estratégica es una oportunidad para abordarlo de forma transversal. Así, la Diputación ha venido trabajando en ella en los últimos años. Su máximo exponente es la Agenda Rural de Palencia, documento clave para la lucha contra la despoblación a partir de medidas de adaptación y mitigación, alineándose con los 10 Objetivos Estratégicos de la Agenda Urbana Española (AUE) y los 10 Ejes de Acción del Plan de Recuperación con 130 medidas frente al Reto Demográfico del Gobierno de España.

En este contexto, **el Reto Demográfico requiere respuestas integrales e innovadoras** basadas en un profundo conocimiento del territorio y un enfoque colaborativo. El despliegue de un instrumento como es el Plan de Actuación Integrado (PAI) puede revertir procesos de despoblación mediante soluciones tractoras, coherentes y demostrativas, logrando un impacto transformador en el territorio rural palentino.

La Diputación de Palencia como agente tractor e innovador

La **Diputación de Palencia**, estrechamente vinculada al territorio, mantiene un contacto continuo con 191 alcaldes y 226 presidentes de Juntas Vecinales (EELL con personalidad jurídica), lo que le proporciona un **profundo conocimiento de la realidad provincial** dotándola de la capacidad para liderar el PAI. Este organismo destaca por su intensa actividad y enfoque innovador en el desarrollo de proyectos de transformación del medio rural y urbano.

Ha recibido numerosas distinciones que evidencian la excelencia de su trabajo en los últimos años, entre las que destacan:

- 2020 – Distinción al proyecto de transformación presupuestaria asentada en los ODS.
- 2021 – Distinción por la estrategia de gestión de fondos europeos por la Unidad Funcional NEXT-UE y finalista al mejor proyecto de gestión del conocimiento.
- 2022 - Reconocimiento especial por el trabajo desarrollando en materia de ciberseguridad como primera entidad en el país en certificar 5 ayuntamientos en el nuevo Esquema Nacional de Seguridad.

I.2. Contextualización del territorio: el área funcional

La provincia de Palencia

Con una superficie de 8.052km², como la Comunidad de Madrid o el País Vasco, Palencia tiene 158.115 habitantes (2024), equivalente al distrito de Arganzuela en la ciudad de Madrid.

La provincia queda configurada por una zona norte montañosa, con decenas de cumbres por encima de los 2000 metros, una zona de transición de páramos y valles en el centro y llanuras cerealistas en el sur. Dos ríos, el Carrión al oeste y el Pisuerga al este la vertebran de norte a sur, creando valles por los que van las principales vías de comunicación como son el ferrocarril y la red de autovías.

De los 191 municipios palentinos, solo uno supera los 20.000 habitantes, siendo este la capital palentina en la que reside casi la mitad de la población total (76.738), mientras que otros cuatro superan los 5.000 habitantes.

Tamaño municipio (habs)	Nº municipios	Población total	Proporción (%)
- 500	160	22.343	14,13
501-1000	12	8.810	5,57
1001-2000	10	14.485	9,16
2001-5000	4	10.529	6,66
+ 5000	4	101.948	64,48
Total	191	158.115	100,00

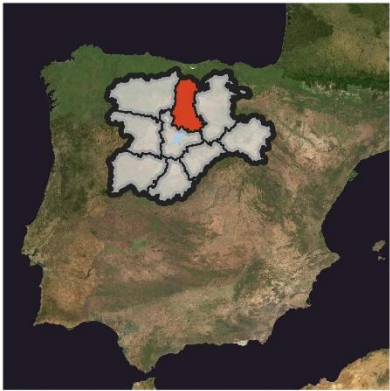
La provincia mantiene una densidad media de 19,64 hab/km², además de una edad media avanzada.

Los sectores productivos principales (2020) son los servicios (34%) y la industria (28%), donde destaca la agroalimentaria, el metal y la vinculada al automóvil. No obstante, esta se concentra en las cercanías de la capital y en los entornos de Aguilar de Campoo, en el extremo noreste próximo a Cantabria.

Corredor noreste y el área funcional

El Área Funcional de la Diputación de Palencia (AFDP) donde se busca desplegar el PAI se ubica en el corredor noreste de la provincia, con Aguilar de Campoo como núcleo principal, Barruelo de Santullán al norte de este y Alar del Rey y Herrera de Pisuergra al sur, todos ellos limítrofes. Los cuatro municipios son núcleos prestadores de servicios, tanto públicos como privados, en su relación con otros municipios limítrofes más pequeños fuera del PAI sobre los que ejercen su influencia. Suman 10.793 habitantes, con Aguilar aportando 6.823.

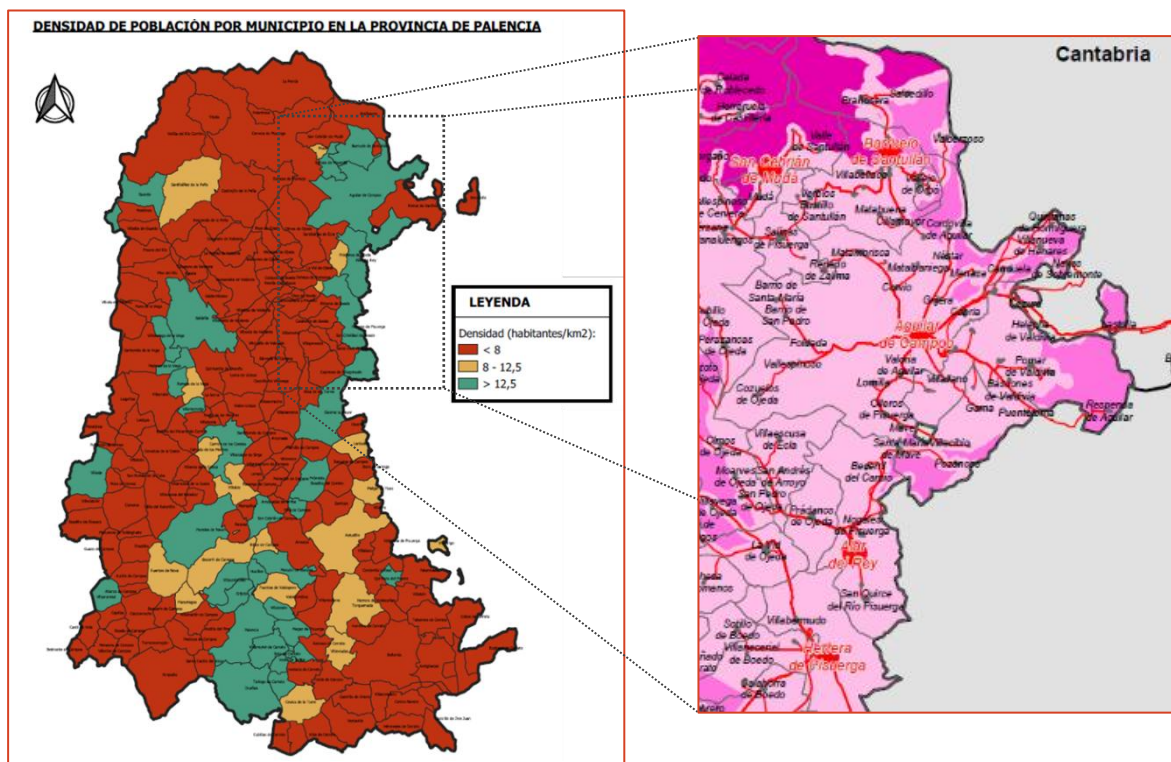
Si bien los cuatro son prestadores de servicios, las relaciones entre ellos son intensas pero asimétricas con Aguilar ejerciendo más influencia sobre el resto debido al dinamismo de las empresas de su polígono industrial.



0 10 20 30 40 km

Los municipios comparten una fuerte vinculación tanto espacial como laboral, social y cultural.

- Todos se encuentran dentro del corredor noreste, unidos por la Autovía A67, la N611 y la línea de ferrocarril Palencia-Santander, la cual se encuentra en obras por la alta velocidad Palencia-Aguilar-Reinosa que conectará la estación de Aguilar de Campoo con Madrid. El tiempo de desplazamiento en automóvil, medio de transporte más habitual, no supera los 10 minutos entre ellos, llegando a los 30 entre Barruelo y Herrera.
- Barruelo está en el corazón de la montaña, un valle cuya salida natural es Aguilar desde donde el valle del Pisuerga lleva hasta Alar y Herrera, una transición entre la montaña y la llanura que comienza más al sur. Estos dos últimos comparten el Canal de Castilla, el sueño de la ilustración española.
- Históricamente, desde Barruelo salían los trenes cargados de carbón hasta la Dársena del Canal de Castilla en Alar, donde se cargaba en barcazas hasta Valladolid.
- Todos comparten cultura y tradiciones, como son el románico, el camino de Santiago del Besaya que conecta el puerto de Suances hasta Carrión de los Condes, el Geoparque Unesco de las Loras o el mencionado Canal de Castilla.
- Actualmente, son los polígonos industriales y la prestación de servicios los que generan un dinámico movimiento de población, tanto interno como desde otras zonas. Según datos de Movilidad Cotidiana (INE), en 2019 a Aguilar llegaban diariamente 1.542 personas, 21,26% del total de población censada, siendo esta cifra inusual en un municipio estas características) De estas, 130 vienen del conjunto Alar-Herrera y 100 de Barruelo. De Cantabria llegan diariamente más de 350 personas. El polígono de Aguilar tiene unos 3.500 trabajadores, equivalente a más del 50% del censo local. Por su parte, a Alar y Herrera llegan de media diariamente 727 personas, de las cuales 101 lo hacen desde Aguilar. Estos grandes movimientos cotidianos están influenciados, principalmente, por la **falta de vivienda en la zona**, lo cual impide el asentamiento de nuevos pobladores que ya trabajan en estos municipios.

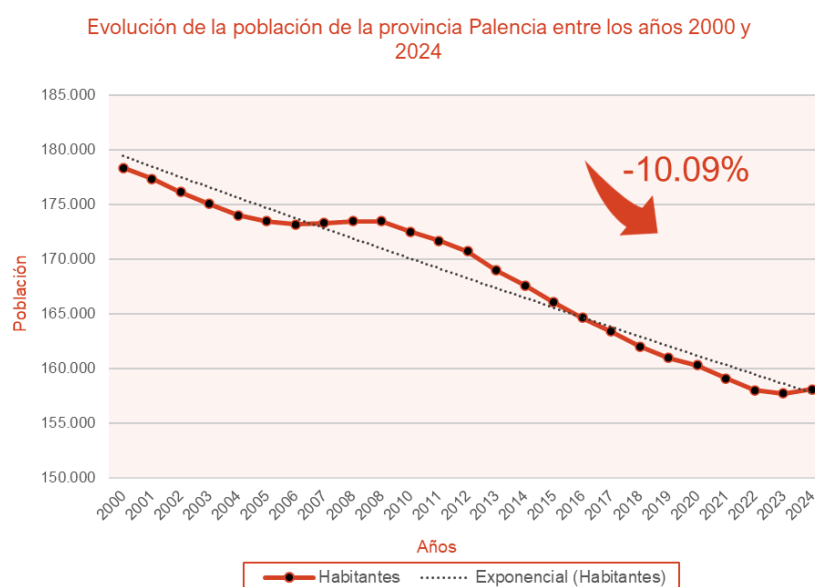


Cartografías de densidad de población (izq) y redes de atracción a partir de supermercados (der). Se observa que los municipios del AFDP se encuentran por encima del umbral límite de 12,5 hab/km2 de la Unión Europea, demostrando así su destacado dinamismo sociodemográfico y su influencia en otros municipios.

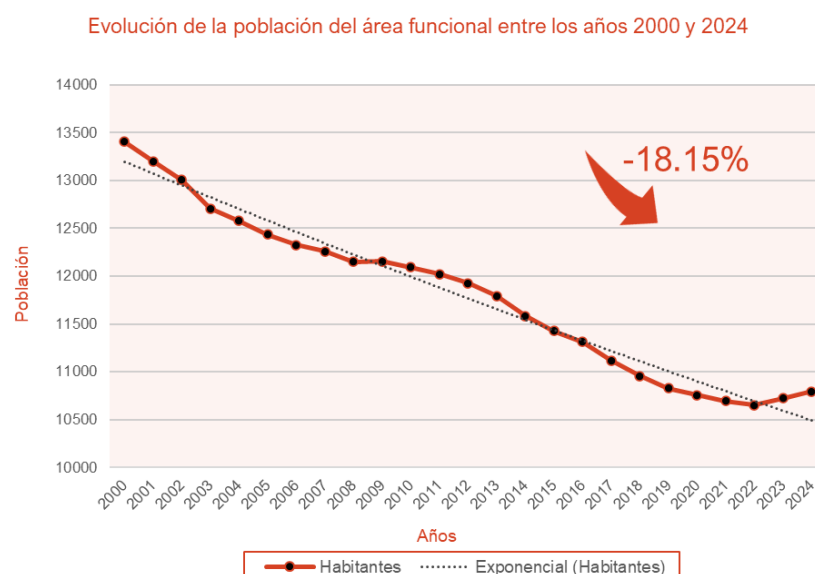
Despoblación y tendencias de envejecimiento poblacional

El área funcional se encuentra en una situación grave en cuanto a pérdida de población, aunque mantiene niveles superiores a la media provincial. En líneas generales, desde el 2000, Castilla y León ha padecido una paulatina reducción de sus activos poblacionales.

Palencia, una de las provincias más afectadas, ha perdido 10,09% de su población en los últimos 24 años.



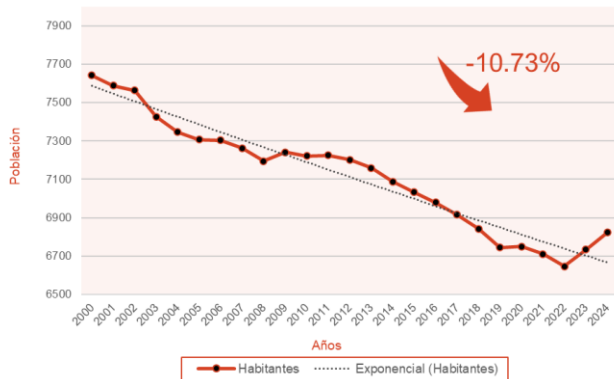
El área funcional, por su parte, ha perdido el 18,15% de su población, doblando prácticamente a la media provincial. Esto, en parte, se debe a que los territorios que menos población han perdido son aquellos vinculados a la capital y su área metropolitana inmediata, en el sur de la provincia. No obstante, se detecta cierta contención y hasta una ligera recuperación los últimos tres años, rompiendo la dinámica descendente.



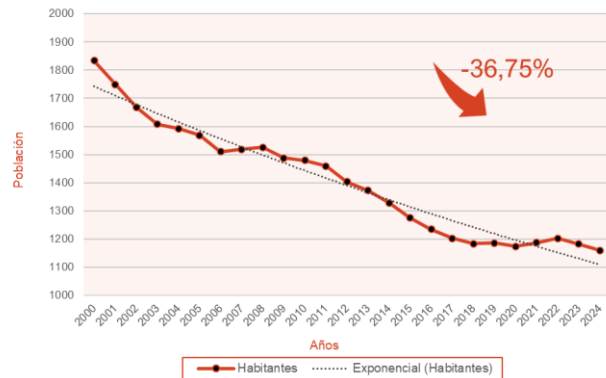
Los cuatro municipios del AFDP han visto disminuida su población:

- Barruelo ha perdido 36,75%
- Alar 30,01%
- Herrera 27,75%
- La cabecera de comarca, Aguilar, ha perdido solamente 10,73% de población (en la media provincial), ya que parte del descenso de otros municipios cercanos se debe a población que ha marchado a este municipio de mayor tamaño y a su fuerte dinamismo económico reciente.

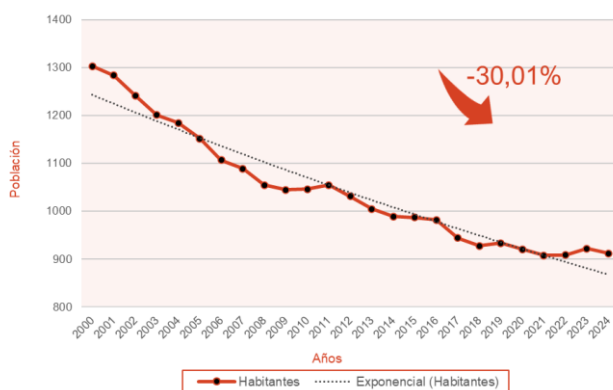
Evolución de la población de Aguilar de Campoo entre los años 2000 y 2024



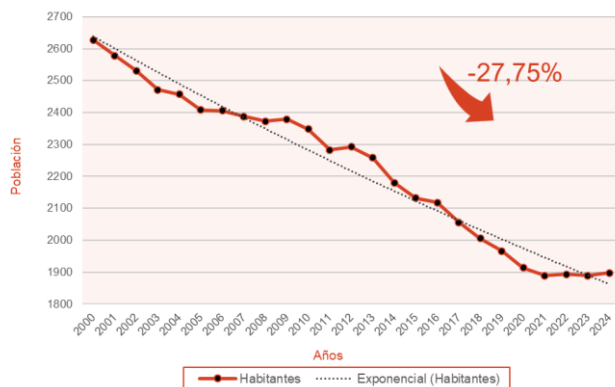
Evolución de la población de Barruelo de Santullán entre los años 2000 y 2024



Evolución de la población de Alar del Rey entre los años 2000 y 2024



Evolución de la población de Herrera de Pisuerga entre los años 2000 y 2024



Por último, otros indicadores también señalan la crisis demográfica de esta zona. Por ejemplo, los **índices de dependencia** (proporción de personas dependientes sobre la población activa) y **de envejecimiento** (proporción de población mayor de 65 años en comparación con la población menor de 16 años) multiplican por 2.5 la media nacional. A partir del Sistema Integrado de Datos Municipales, se destaca el **elevado envejecimiento de todos los municipios, así como tasas de dependencia de hasta un 30% más que la media española.**

	Aguilar de Campoo	Barruelo de Santullán	Alar del Rey	Herrera de Pisuerga	España
Tasa de dependencia (%)	53	70	66	70	53,29
Índice de envejecimiento (%)	192	342	331	284	142

Aguilar de Campoo

Habitantes: **6.823.**

Contexto:

- Núcleo **cabecera** del AFDP.
- Gran dinamismo económico y productivo y gran atractivo empresarial por sus comunicaciones y situación estratégica entre la costa y el interior peninsular. Destaca **industria agroalimentaria** (galletera), la auxiliar del automóvil y la metálica.
- **Atrae una gran cantidad de trabajadores diariamente**, que no pueden asentarse en la zona debido a la falta de vivienda en compra y alquiler
- Núcleo histórico importante, con **restos arqueológicos romanos y medievales importantes**.
- Gran necesidad de vivienda, que adquiere carácter limitante en su desarrollo. La Junta de Castilla y León desarrollará inminentemente un **Plan Regional de Ámbito Territorial (PRAT)**. Incluirá el concepto de ecobarrio, redes de calor comunitaria, carriles bici y zonas verdes. Se construirá +800 nuevas viviendas, siendo 412 de protección oficial.

Barruelo de Santullán

Habitantes: **1.160.**

Contexto:

- **Centro de referencia productivo** en el corazón de la Montaña Palentina.
- **Zona históricamente minera y ligada al ferrocarril**, llegó a tener +8.500 habitantes el siglo pasado. Apuesta por reconversión económica.
- **Trabaja en sintonía con Aguilar** para ofrecer vivienda a las personas trabajadoras de la zona.
- Patrimonio industrial y cultural con potencial de reutilización.

Alar del Rey

Habitantes: **912.**

Contexto:

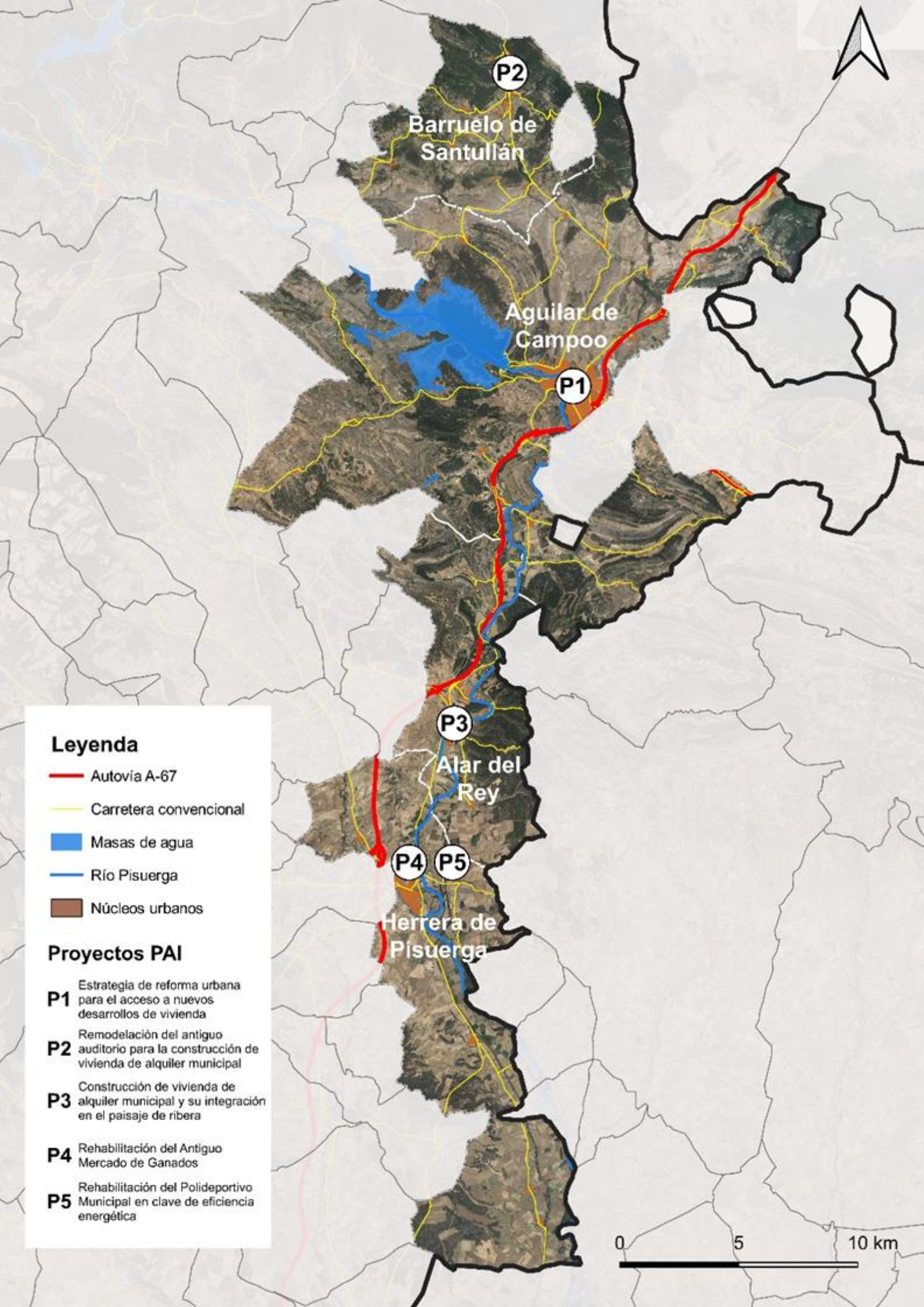
- Enclavada entre Aguilar, por el norte, y Herrera, por el sur, en la entrada a la montaña palentina.
- **Industria plástica y agroalimentaria que atrae diariamente a + 200 personas** de otros municipios.
- Ligada al **Canal de Castilla** y al ferrocarril, cuenta con un **importante patrimonio hidráulico del siglo XIX**.
- Provee de trabajadores al área funcional.

Herrera de Pisuerga

Habitantes: **1.898.**

Contexto:

- Al sur del resto de municipios, a 8km de Alar con el que comparte del Canal de Castilla, es centro de prestación de servicios.
- En los últimos años, ha iniciado una **estrategia para mejorar el estado de sus equipamientos**, herramienta clave para retener población, especialmente la joven, crear redes comunitarias y favorecer la cohesión social.



Leyenda

- Autovía A-67
- Carretera convencional
- Masas de agua
- Río Pisuerga
- Núcleos urbanos

Proyectos PAI

- P1** Estrategia de reforma urbana para el acceso a nuevos desarrollos de vivienda
- P2** Remodelación del antiguo auditorio para la construcción de vivienda de alquiler municipal
- P3** Construcción de vivienda de alquiler municipal y su integración en el paisaje de ribera
- P4** Rehabilitación del Antiguo Mercado de Ganados
- P5** Rehabilitación del Polideportivo Municipal en clave de eficiencia energética

An aerial photograph of a town, likely in Spain, showing a river flowing through it. The town is characterized by numerous buildings with red-tiled roofs. A railway line with multiple tracks runs diagonally across the center of the image. To the left, a highway is visible. The surrounding area includes fields and some industrial or commercial buildings.

II. Plan de Actuación Integrado

El objetivo del PAI del Área Funcional de la Diputación de Palencia (AFDP) es el de contribuir al desarrollo sostenible, integrado, coherente y efectivo del territorio y de los espacios rurales mediante la ejecución de proyectos tractores y demostrativos en una zona con gran potencial económico y productivo como es el corredor noreste de la provincia.

Esta motivación viene fundamentada por la propia misión de la Diputación: promover el desarrollo social, cultural y económico de los vecinos de la provincia. Para ello, y en el contexto de Reto Demográfico, es necesario abordar aquellos desafíos que dificultan el desarrollo sostenible de sus municipios y avanzar en la activación de soluciones complejas y efectivas para su superación.

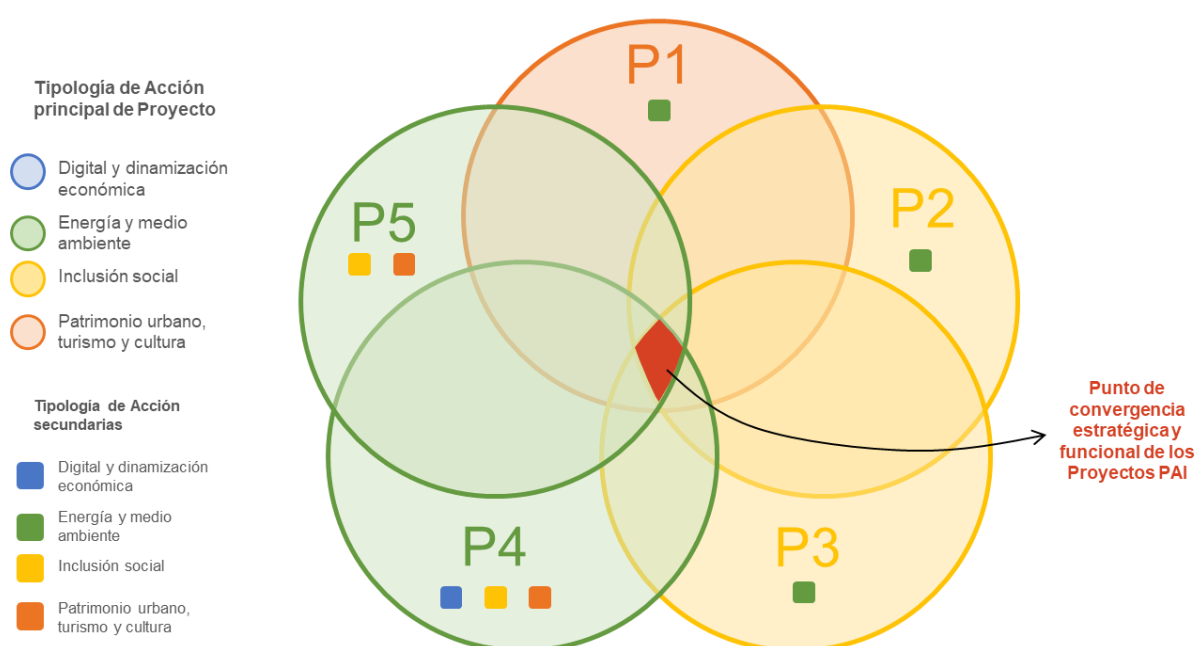
Los Proyectos PAI han sido madurados y escogidos de forma estratégica y colaborativa con los diferentes consistorios involucrados en el Área Funcional, orientados a afrontar la despoblación y el envejecimiento poblacional a partir de las medidas ya propuestas en la ARP, generando todas las sinergias posibles tanto entre ellos como hacia otras actuaciones pasadas, actuales y futuras fuera del PAI.

Se trata, en definitiva, de un proyecto transformador en un entorno de Reto Demográfico que, de forma excepcional en los territorios rurales, genera una gran cantidad empleo y mantiene un elevado potencial de crecimiento que se ve mermado por la falta de vivienda y la consecuente incapacidad de atraer y retener a población joven.

Por tanto, estos son los Proyectos PAI, ordenados por municipio:

- **P1. Infraestructuras municipales para el desarrollo urbano sostenible** (Aguilar de Campoo).
- **P2. Conversión del antiguo auditorio en viviendas de alquiler municipal** (Barruelo de Santullán).
- **P3. Construcción de vivienda de alquiler municipal** (Alar del Rey).
- **P4. Rehabilitación del Antiguo Mercado de Ganados** (Herrera de Pisuerga).
- **P5. Reacondicionamiento del polideportivo municipal en clave de eficiencia energética y confort térmico** (Herrera de Pisuerga).

En la siguiente matriz de relación de Proyectos se pueden observar las tendencias de complementariedad en base a las Tipologías de Acción de la convocatoria:



II.1. Proyectos PAI

P1 - Aguilar de Campoo

Infraestructuras municipales para el desarrollo urbano sostenible

Este proyecto resulta trascendental para la localidad de Aguilar y el conjunto del AFDP debido a la alta presión existente en materia de vivienda, situación que lastra el potencial crecimiento económico y productivo de la provincia de Palencia.

El proyecto contempla, en líneas generales, la transformación urbana de la zona urbana consolidada más próxima al Plan Regional de Ámbito Territorial (PRAT) de la Junta de Castilla y León mediante Soluciones Basadas en la Naturaleza (SBN). Estas actuaciones son necesarias para poder garantizar una correcta absorción del nuevo desarrollo urbano ejecutado (PRAT) en los próximos años en la parte sur del núcleo, al otro lado del río Pisuerga. Igualmente, las acciones del Proyecto permitirán invertir en paralelo en la Red de Calor Sostenible de la localidad. Este proyecto se orienta a la adaptación del espacio público de Aguilar frente al cambio climático, haciendo de sus calles lugares más amables y cómodos. Para ello, se realizarán las siguientes actuaciones clave:

- **Pacificación del Paseo del Soto** mediante medidas blandas para aumentar la seguridad de transeúntes en un entorno escolar, promoviendo la movilidad a pie. El eje se transformará en ciclocalle, conectando el polígono industrial y el centro de la localidad.
- **Puentes sobre los ríos Pisuerga y su cuénago**, necesarios para poder conectar con el PRAT de la Junta con la zona de servicios municipales y el acceso al polígono industrial. Los puentes están contemplados en el PGOU vigente y prevén carriles bici e integración con el entorno. El puente de piedra existente sobre el cuénago se restaurará y quedará limitado al tránsito peatonal y ciclista, mientras que el motorizado irá por el nuevo puente.
- **Reurbanización de la calle Molino Turruntero**, que se armonizará con la Iglesia de San Andrés como edificio protegido y se integrarán SBN.
- **Ampliación de la Avenida Villallano**, contando con un carril bici segregado que conectará con los ya existentes, ampliación de aceras y plantación de vegetación arbórea, así como mobiliario de estancia. Esta acción incluye la nueva acera que conduce al cementerio.
- **Reurbanización de la Avenida Constitución** en clave de mimetización paisajística en el casco histórico, reduciéndose a un vial en un único sentido.
- **Acondicionamiento del yacimiento arqueológico de Huerta Varona** y actuaciones de protección y puesta en valor de las termas. Es colindante al casco urbano y todo un símbolo de la identidad de la población. Esta acción resulta fundamental en la generación de una ciudad que atiende a su pasado e historia y se interrelaciona con la red de yacimientos romanos palentinos, una de las más importantes de Europa.

Objetivo principal	Establecer un programa de reforma urbana de Aguilar de Campoo que facilite la integración de la nueva zona de desarrollo residencial en clave de sostenibilidad ambiental, de conectividad ecológica, de accesibilidad a centros de trabajo y servicios urbanos, de promoción del patrimonio y de mejora de las redes comunitarias con la ciudad ya existente.								
Ámbito	Zona sur y sureste del núcleo urbano de Aguilar (aproximadamente28.000m²)				Presupuesto		5.500.000,00€		
Resultados esperados	Mejorar las ratios de eficiencia y metabolismo urbano, proyectando una ciudad capaz de crecer de forma sostenible y consolidada sin comprometer su territorio, recursos y cohesión social con un nuevo barrio, dando respuesta a la gran demanda de vivienda existente en el corredor funcional noreste de Palencia.								
Cronograma	S2-2025	S1-2026	S2-2026	S1-2027	S2-2027	S1-2028	S2-2028	S1-2029	S2-2029

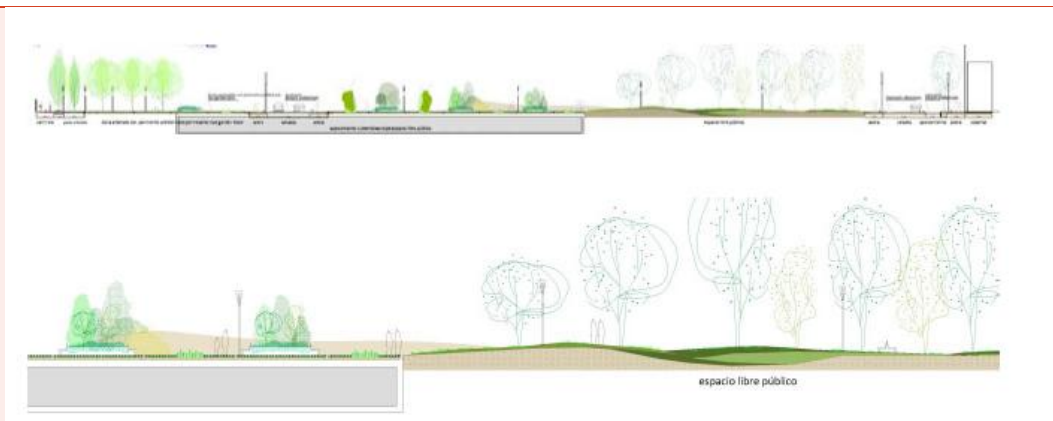




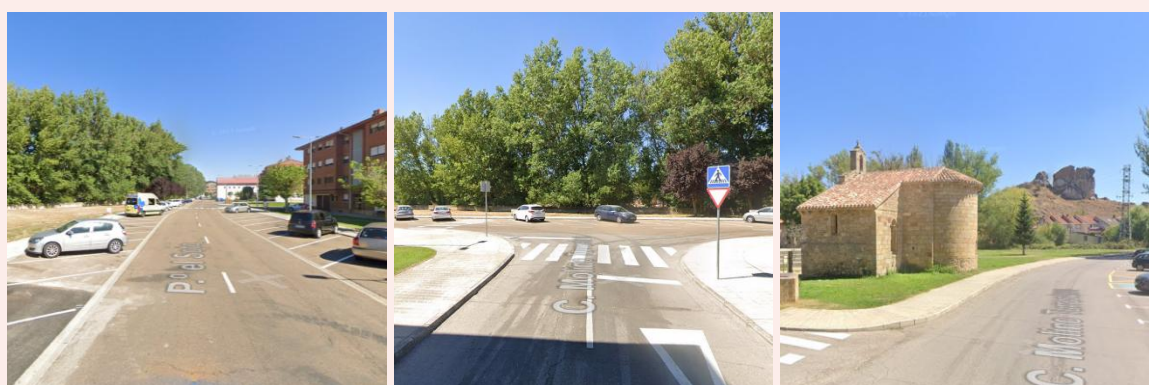
PRAT de la Junta de Castilla y León, que busca ser servido con las actuaciones del PAI.



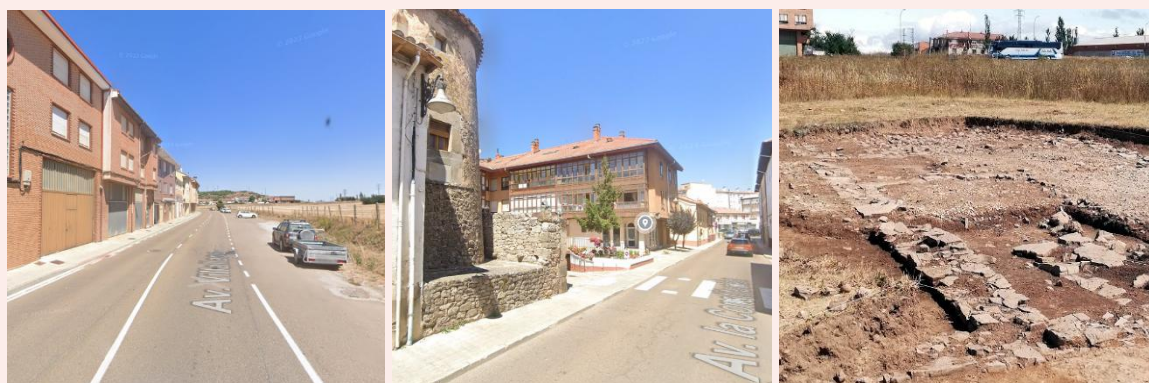
Ejes urbanos del PRAT, que apuestan por la movilidad ciclista y peatonal dentro de la ciudad de los "5 minutos".



Secciones del PRAT con implantación de SBN que quedarán unidas a las zonas de actuación PAI.



Principales espacios intervenidos: pacificación del Paseo del Soto, punto de levantamiento del puente sobre el río Pisuerga y adecuación y renaturalización de la calle del Molino Turrintero.



Principales espacios intervenidos: ampliación de la Avenida Villallano mediante SBN e infraestructura ciclista, reurbanización de la avenida Constitución con criterios de integración patrimonial y acondicionamiento de Huerta Varona.

P2 – Barruelo de Santullán

Conversión del antiguo auditorio en viviendas de alquiler municipal

Barruelo cuenta con una gran cantidad de edificios de titularidad municipal en desuso, siendo la mayoría de ellos originarios de la época minera. Entre ellos destacan el antiguo auditorio Nicolás Torre, que cuenta con gran simbolismo para la localidad y ha sido recientemente adquirido por el Ayuntamiento. Este edificio busca ser convertido en un complejo eficiente de viviendas de alquiler municipal de dos plantas y otra planta con garajes. Se aborda la falta de acceso a la vivienda, especialmente entre la gente más joven, debido mayoritariamente al parque privado sumamente degradado y en mal estado, que imposibilita su puesta en el mercado.

La propuesta supondría la regeneración de un espacio de 600m², actualmente en estado ruinoso. Se propone la implantación de un bloque de vivienda colectiva con un total de 10 alojamientos (de 1 y 2 dormitorios), 5 en cada planta, que se encontrarían en régimen de alquiler municipal dentro de una estrategia para aumentar el parque público de control local en todo el corredor noreste de Palencia con una alta demanda residencial.

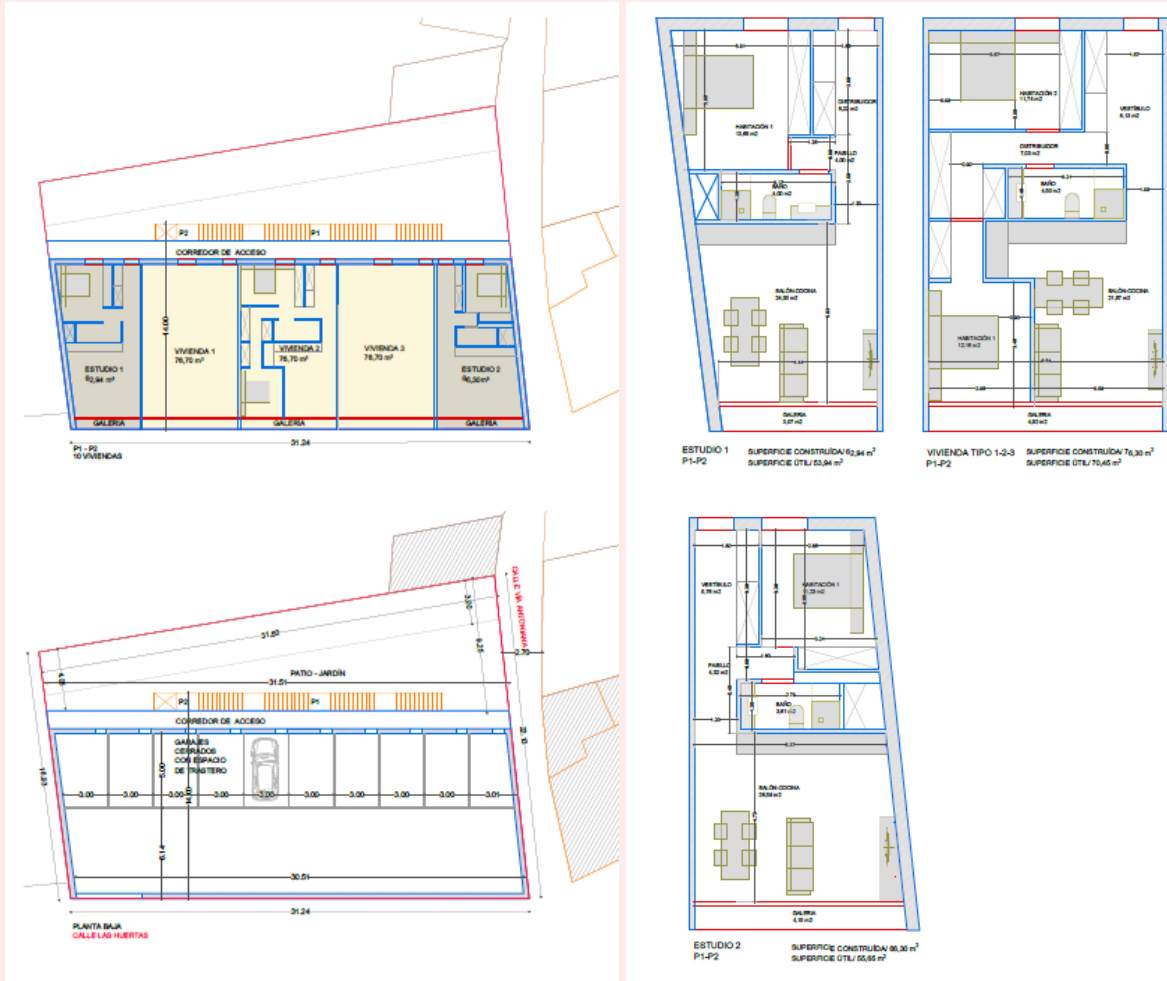
Uno de los objetivos principales del proyecto es conseguir un alto nivel de eficiencia energética (certificado A), con un reducido consumo de energía primaria no renovable y una reducción de las emisiones de CO₂ al máximo posible en su funcionamiento y en su proceso construcción, mostrando un claro compromiso con los objetivos medioambientales.

Se utiliza el concepto de corredor, siendo un elemento representativo de algunas edificaciones de uso residencial de la localidad vinculadas al uso minero y cumpliendo en las directrices de la NBE.

Objetivo principal	Aprovechar el emplazamiento de un antiguo equipamiento urbano, ahora sin uso, para la construcción y oferta de viviendas municipales en alquiler siguiendo parámetros de eficiencia y calidad constructiva.								
Ámbito	Parcela de 600m2 en el centro de la localidad, a escasos metros del edificio consistorial y otros equipamientos.				Presupuesto		1.600.000,00€		
Resultados esperados	Generar oferta de alquiler en una zona tensionada, evitando el desplazamiento diario de muchas personas jóvenes que acuden a Barruelo y a otros municipios del AFDP a trabajar, ahorrando desplazamientos y mejorando la eficiencia del sistema de movilidad, para así conseguir retener o asentar población en una antigua zona minera en proceso de reconversión económica y productiva que requiere activos poblacionales que obren por su nuevo desarrollo sostenible.								
Cronograma	S2-2025	S1-2026	S2-2026	S1-2027	S2-2027	S1-2028	S2-2028	S1-2029	S2-2029



Estado actual del auditorio.



Planos de las nuevas viviendas, accesibles y alimentadas con energía solar.

P3 – Alar del Rey

Construcción de vivienda de alquiler municipal

Alar del Rey requiere de la construcción de vivienda de alquiler municipal en régimen social. Para ello, se dispone de una parcela de propiedad municipal de 1.624 m² ubicada junto al colegio, al suroeste de la localidad. En ella se proyectan siete viviendas adosadas con una superficie útil de 90 m², desarrolladas en planta baja y primera. El sótano se destina a garajes. El diseño realizado se ha hecho con criterios de desarrollo urbano sostenible, desde la triple perspectiva medioambiental, económica y social.

Para una eficiencia energética óptima, se ha recurrido a un formato de pastilla compacta, que evite pérdidas energéticas innecesarias y a la instalación de paneles fotovoltaicos. Esto, unido a un sistema de climatización mediante aerotermia, prevén un gasto mínimo y una huella de carbono casi nula.

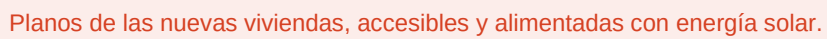
En la distribución de las dependencias de cada vivienda, se han cuidado aspectos de habitabilidad bajo la perspectiva de género con el fin de que sean accesibles en su planta baja, donde se ha dispuesto un dormitorio con baño adaptado. La distribución de dependencias, los accesos, ventanas y otros elementos constructivos han sido contemplados en este sentido. Esto contribuye a la integración social al permitir que personas mayores o con problemas de movilidad puedan residir de forma permanente en el inmueble.

A nivel urbanístico, se proyecta un vial que cierra la trama urbana y crea una malla que conecta las futuras viviendas con el centro urbano. Se abrirá un paseo hasta el paseo fluvial que bordea el río Pisuerga en el que se desarrollarán actuaciones de integración ecológica y paisajística.

Objetivo principal	Construir una promoción de vivienda de alquiler municipal dentro de los parámetros de ecobarrio y de integración paisajística.								
Ámbito	Parcela de 1.624m2 en el extremo suroeste del núcleo urbano.				Presupuesto		1.600.000,00€		
Resultados esperados	Aglutinar diferentes perfiles poblacionales en las nuevas viviendas, generando una comunidad diversa en una zona de la localidad con poca población y sirviendo de herramienta para la retención de habitantes.								
Cronograma	S2-2025	S1-2026	S2-2026	S1-2027	S2-2027	S1-2028	S2-2028	S1-2029	S2-2029



Plano y parcela de la promoción de vivienda en alquiler municipal.



P4 - Herrera de Pisuerga		Rehabilitación del Antiguo Mercado de Ganados								
Herrera cuenta con un antiguo matadero denominado Antiguo Mercado de Ganados, en buena medida en desuso y con importantes necesidades de rehabilitación. En la actualidad, parte de él se destina al aula de arqueología municipal. En ella, se aborda uno de los yacimientos arqueológicos romanos más importantes de España, declarado BIC en 1993, conocido como <i>Cannaba</i>. Este forma parte de la extensa red provincial de patrimonio romano formada por Villa Romana de la Olmeda y Museo de Saldaña, Villa Romana de la Tejada y el propio yacimiento de Huerta Varona en Aguilar de Campoo (Proyecto 1). En su conjunto, el Antiguo Mercado precisa de una renovación e impulso para atraer turismo cultural desestacionalizado y generar una mayor vinculación con la comunidad local, lo que conduciría a un impulso económico. Para ello, se actuará en el aula de arqueología y en espacios colindantes en desuso. Así, el proyecto consiste en la rehabilitación de la esquina norte-oeste del Antiguo Mercado de Ganados, con un total de 1018m², para convertirlo en un renovado centro de estudios-museo de arqueología. Igualmente, se busca proveer de espacios comunitarios de reunión para la red asociativa de Herrera. Se digitalizará y ampliará la exposición arqueológica actual, se domotizará el edificio, se aislarán fachadas y se colocarán nuevas carpinterías, se instalarán 72 paneles solares y dos calderas de aerotermia en cascada en régimen de consumo eficiente, se adecuarán salas de reuniones y talleres y se adaptarán los servicios para hacerlos accesibles, adquiriendo mobiliario para tal fin.										
Objetivo principal		Rehabilitación parcial del Antiguo Mercado de Ganados para ampliar y digitalizar la exposición romana del aula de arqueología y la recuperación de nuevos espacios para uso ciudadano.								
Ámbito		1018m ² de la nave norte y este del Antiguo Mercado de Ganados.				Presupuesto		900.000,00€		
Resultados esperados		Incrementar el atractivo turístico y cultural del yacimiento y aula de arqueología romana, la ampliación de la oferta de equipamientos de reunión y encuentro ciudadano y la recuperación de patrimonio arquitectónico local.								
Cronograma		S2-2025	S1-2026	S2-2026	S1-2027	S2-2027	S1-2028	S2-2028	S1-2029	S2-2029



Exterior del Antiguo Mercado de Ganados de Herrera.

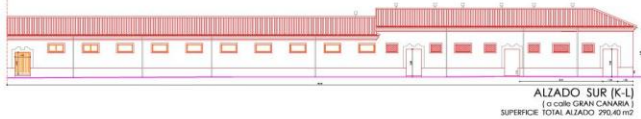




REHABILITACIÓN DE LA ZONA SOCIO-CULTURAL EN EL "ANTIGUO MERCADO DE GANADO" DE HERRERA DE PISUERGA (PALENCIA)

01

EL EDIFICIO DEL ANTIGUO MERCADO DE GANADO DE HERRERA DE PISUERGA SE CONSTRUYÓ EN 1912, TENIENDO UNA SOLA PLANTA Y DIVIDIENDO ALBARRA INTERIORES. A LO LARGO DEL TIEMPO SE LE HAN HECHO MÚLTIPLES REFORMAS PARA IR CONTENIENDO DIVERSOS SERVICIOS MUNICIPALES. LA ZONA DEL FONDO QUE OCUPA TIENE LA MAYOR DE SUPERFICIE EN USO Y LA PARTE MÁS DETERIORADA DEL EDIFICIO. EL ALBA DE ARQUEOLOGÍA TIENE UN SISTEMA DE CONDUCTOS DE AIRE CONECTADOS A UNA CALDERA DE GASÓLEO E INSTALACIONES OBSOLETAS. CON LA REFORMA QUE SE ESTÁ ACOMETIENDO SE ADAPTA EN USOS Y TECNOLOGÍA A LOS ESTÁNDARES ACTUALES, CONSERVANDO A LA VEZ LOS VALORES DEL EDIFICIO PRE-EXISTENTE. LA OBRA A REALIZAR SE CONCRETA EN LO SIGUIENTE: MEJORA DE FACILIDADES CON UN REVESTIMIENTO SATE Y NUEVAS CARPINTERÍAS, NUEVO AISLAMIENTO Y RENOVACIÓN DE CUBIERTA, AISLAMIENTO DE SUELOS EN UNA PARTE DEL EDIFICIO, Y DOMESTICO EN LA MEJORA DE LA PRODUCCIÓN DE CALOR CON NUEVO SISTEMA CON BOMBA Y RENOVACIÓN DE TODA LA ALA DE PRODUCCIÓN DE CALOR, TAMBÉN SE IMPLANTA UNA INSTALACIÓN SOLAR QUE REDUCIRÁ OBTENIBLEMENTE EL GASTO ELÉCTRICO DEL EDIFICIO. LA IMPLANTACIÓN DE UN NOVEDOSO COLECTOR SOLAR ACUMULADORAS PARTE DEL EDIFICIO DE MANERA NATURAL Y SENSIBLE COMO ESPINA DORSAL DE REFLEJO DE LOS SISTEMAS DE ACUMULACIÓN E INSTALACIONES POR EL EXTERIOR DEL EDIFICIO.



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO:
34.400 HERRERA DE PISUERGA (PALENCIA), AVDA EUSEBIO SALVADOR Nº49.

USO	Superficie	Superficie	Superficie
ALBA ADMINISTRATIVA	25,00 m ²	25,00 m ²	25,00 m ²
ALBA ALBA	25,00 m ²	25,00 m ²	25,00 m ²
ALBA DE SERVICIOS COMUNITARIOS	25,00 m ²	25,00 m ²	25,00 m ²
ALBA DE SERVICIOS COMUNITARIOS	25,00 m ²	25,00 m ²	25,00 m ²
ALBA DE SERVICIOS COMUNITARIOS	25,00 m ²	25,00 m ²	25,00 m ²
TOTAL	125,00 m²	125,00 m²	125,00 m²

VERA EXTERIOR DEL EDIFICIO, OBRA A REALIZAR: MEJORA ALBA EXTERIOR.



VERA GENERAL DEL EDIFICIO PARA INTERIOR, OBRA A REALIZAR: MEJORA INTERIOR, CALEFACCIÓN, AISLAMIENTO Y DOMESTICO.

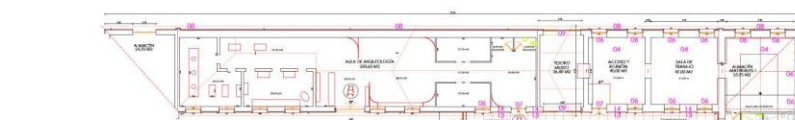


INTERIOR ALBA DE MEJORA, OBRA A REALIZAR: MEJORA ALBA EXTERIOR, MEJORA ALBA EXTERIOR, MEJORA ALBA EXTERIOR, MEJORA ALBA EXTERIOR.

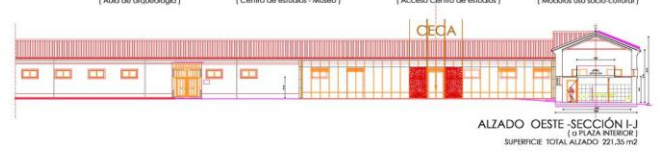


FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

REHABILITACIÓN DE LA ZONA SOCIO-CULTURAL EN EL "ANTIGUO MERCADO DE GANADO" DE HERRERA DE PISUERGA (PALENCIA)



PLANTEAMIENTO, NÚMERO HERRERA DE PISUERGA. PLANO ORIENTACIÓN, EQUIPAMIENTO COMPLETO (H). SERVICIO GENERAL EQUIPAMIENTO GÉNICO, EDIFICIO DE 1912, PENDIENTE DE CALIFICACIÓN.



- LEYENDA:
- 1. Pavimentación: colectores solares. Aluminio: alba.
 - 2. Puntos de acceso de 80 cm en acceso exterior y 80 cm.
 - 3. Accesos con estructura en chapa de acero.
 - 4. Compuertas y cerramientos de acceso exterior.
 - 5. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 6. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 7. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 8. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 9. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 10. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 11. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 12. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 13. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 14. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 15. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 16. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 17. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 18. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 19. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 20. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 21. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 22. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 23. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 24. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 25. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 26. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 27. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 28. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 29. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 30. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 31. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 32. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 33. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 34. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 35. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 36. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 37. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 38. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 39. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 40. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 41. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 42. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 43. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 44. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 45. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 46. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 47. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 48. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 49. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 50. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 51. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 52. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 53. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 54. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 55. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 56. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 57. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 58. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 59. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 60. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 61. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 62. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 63. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 64. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 65. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 66. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 67. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 68. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 69. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 70. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 71. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 72. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 73. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 74. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 75. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 76. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 77. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 78. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 79. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 80. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 81. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 82. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 83. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 84. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 85. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 86. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 87. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 88. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 89. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 90. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 91. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 92. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 93. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 94. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 95. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 96. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 97. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 98. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 99. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.
 - 100. Compuertas de acceso exterior y 80 cm en acceso exterior.

- LEYENDA:
- 1. Chapa de acceso.
 - 2. Chapa de acceso.
 - 3. Chapa de acceso.
 - 4. Chapa de acceso.
 - 5. Chapa de acceso.
 - 6. Chapa de acceso.
 - 7. Chapa de acceso.
 - 8. Chapa de acceso.
 - 9. Chapa de acceso.
 - 10. Chapa de acceso.
 - 11. Chapa de acceso.
 - 12. Chapa de acceso.
 - 13. Chapa de acceso.
 - 14. Chapa de acceso.
 - 15. Chapa de acceso.
 - 16. Chapa de acceso.
 - 17. Chapa de acceso.
 - 18. Chapa de acceso.
 - 19. Chapa de acceso.
 - 20. Chapa de acceso.
 - 21. Chapa de acceso.
 - 22. Chapa de acceso.
 - 23. Chapa de acceso.
 - 24. Chapa de acceso.
 - 25. Chapa de acceso.
 - 26. Chapa de acceso.
 - 27. Chapa de acceso.
 - 28. Chapa de acceso.
 - 29. Chapa de acceso.
 - 30. Chapa de acceso.
 - 31. Chapa de acceso.
 - 32. Chapa de acceso.
 - 33. Chapa de acceso.
 - 34. Chapa de acceso.
 - 35. Chapa de acceso.
 - 36. Chapa de acceso.
 - 37. Chapa de acceso.
 - 38. Chapa de acceso.
 - 39. Chapa de acceso.
 - 40. Chapa de acceso.
 - 41. Chapa de acceso.
 - 42. Chapa de acceso.
 - 43. Chapa de acceso.
 - 44. Chapa de acceso.
 - 45. Chapa de acceso.
 - 46. Chapa de acceso.
 - 47. Chapa de acceso.
 - 48. Chapa de acceso.
 - 49. Chapa de acceso.
 - 50. Chapa de acceso.
 - 51. Chapa de acceso.
 - 52. Chapa de acceso.
 - 53. Chapa de acceso.
 - 54. Chapa de acceso.
 - 55. Chapa de acceso.
 - 56. Chapa de acceso.
 - 57. Chapa de acceso.
 - 58. Chapa de acceso.
 - 59. Chapa de acceso.
 - 60. Chapa de acceso.
 - 61. Chapa de acceso.
 - 62. Chapa de acceso.
 - 63. Chapa de acceso.
 - 64. Chapa de acceso.
 - 65. Chapa de acceso.
 - 66. Chapa de acceso.
 - 67. Chapa de acceso.
 - 68. Chapa de acceso.
 - 69. Chapa de acceso.
 - 70. Chapa de acceso.
 - 71. Chapa de acceso.
 - 72. Chapa de acceso.
 - 73. Chapa de acceso.
 - 74. Chapa de acceso.
 - 75. Chapa de acceso.
 - 76. Chapa de acceso.
 - 77. Chapa de acceso.
 - 78. Chapa de acceso.
 - 79. Chapa de acceso.
 - 80. Chapa de acceso.
 - 81. Chapa de acceso.
 - 82. Chapa de acceso.
 - 83. Chapa de acceso.
 - 84. Chapa de acceso.
 - 85. Chapa de acceso.
 - 86. Chapa de acceso.
 - 87. Chapa de acceso.
 - 88. Chapa de acceso.
 - 89. Chapa de acceso.
 - 90. Chapa de acceso.
 - 91. Chapa de acceso.
 - 92. Chapa de acceso.
 - 93. Chapa de acceso.
 - 94. Chapa de acceso.
 - 95. Chapa de acceso.
 - 96. Chapa de acceso.
 - 97. Chapa de acceso.
 - 98. Chapa de acceso.
 - 99. Chapa de acceso.
 - 100. Chapa de acceso.

INSTALACIÓN SOLAR
32.400 W (1.540 W/m²)
72 Paneles (6 * 12 módulos o paneles)
76 m² ocupación de cubierta.

CARACTERÍSTICAS DEL PANEL:
TALLAS TSM-2017MM
Dimensiones: 2.021x1040 mm.
Peso: 24,5 kg
Válido de alta transmisión de 3,2 mm.
Potencia 450 W.
144 células de silicio monocristalino.

PRESUPUESTO Y AHORRO:
Inversión total: 49.000,00 €.
PVP Panel colector: 680,55 €
PVP kW instalado: 1,51 €
Energía anual producida: 41.000 kWh.
(1 kWh = 0,277 kWh) (1 kWh = 0,277 kWh) (1 kWh = 0,277 kWh)
Emisiones anuales: 41,000 kg CO₂ (1 kWh = 0,277 kWh) (1 kWh = 0,277 kWh) (1 kWh = 0,277 kWh)

PLANTA CUBIERTAS
SUP. HORIZONTAL CUBIERTA DE TEJA: 1.099,05 m²
SUPERFICIE REAL CUBIERTA DE TEJA: 1.186,20 m²
SUPERFICIE REAL DE PANELES SOLARES: 163,00 m²

PLANTA BAJA
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL: 818,05 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL: 1.018,30 m²

02

P5 - Herrera de Pisuerga		Reacondicionamiento del polideportivo municipal en clave de eficiencia energética y confort térmico								
El polideportivo municipal de Herrera es un espacio clave para la dinamización comunitaria y la retención de población. Es un recurso urbano esencial para dotar de servicios deportivos, culturales y festivos altamente valorados por la población local. Se busca reforzar, con este proyecto de reacondicionamiento del edificio, incrementar sus prestaciones, especialmente en cuanto a comodidad y confort. Data de 1980 y requiere de una intervención integral. Es un espacio polivalente usado diariamente por el alumnado del CEIP “N. S^a de la Piedad” en horario lectivo diurno, mientras que por las tardes es usado por clubes deportivos locales y comarcales. Igualmente, es el escenario de eventos festivos sumamente importantes instalándose escenarios y otros elementos de sonido. Así, se convierte en punto de encuentro, especialmente en la temporada estival con la llegada temporal de antiguos residentes. No obstante, este edificio carece de climatización, las fachadas requieren de una intervención de aislamiento y sus gradas son de hormigón. Durante el invierno, su uso se reduce debido a las bajas temperaturas en su interior, provocando que muchos menores dejen de acudir durante varios meses. Igualmente, en verano, las altas temperaturas dificultan su uso. El proyecto actúa en la mejora de la envolvente del edificio para la mejora de la eficiencia energética, instalación de placas solares que abastecerán un sistema de climatización propio, la accesibilidad de entradas y salidas y las gradas y acabados interiores que embellezcan el lugar.										
Objetivo principal		Reacondicionar un equipamiento comunitario de gran importancia para la población en clave de eficiencia energética y confort térmico permitiendo su uso por todos los colectivos a lo largo del año, acrecentando el bienestar y salud de las personas.								
Ámbito		Equipamiento de 1.307m ² de superficie en una sola planta.				Presupuesto		400.000,00€		
Resultados esperados		Mejorar la eficiencia energética del polideportivo y el confort y accesibilidad en su uso.								
Cronograma		S2-2025	S1-2026	S2-2026	S1-2027	S2-2027	S1-2028	S2-2028	S1-2029	S2-2029



Interior del pabellón polideportivo.

REHABILITACIÓN EN CLAVE ENERGÉTICA DEL PABELLÓN POLI-DEPORTIVO MUNICIPAL DE HERRERA DE PISUERGA (PALENCIA)

Plancha 1:200/100 mm
78 x 4 x 312 Planchas
172 kW instalados

PLANTA DE CUBIERTA DEL PABELLÓN POLI-DEPORTIVO MUNICIPAL

PLANTA POLI-DEPORTIVO COTA +0.00

CARRERA POLI-DEPORTIVO
1.063.00m²

PLANTA POLI-DEPORTIVO COTA +1.00

PLANTA POLI-DEPORTIVO COTA +1.00, CARRERA EXTERNA (Módulo)

REHABILITACIÓN EN CLAVE ENERGÉTICA DEL PABELLÓN POLI-DEPORTIVO MUNICIPAL DE HERRERA DE PISUERGA (PALENCIA)

ALZADO PABELLÓN COTA TANANÁ (CARRERA)

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO. SALIDA HERRERA DE PISUERGA (PALENCIA). AVDA DE AMÉRICA.

SECCIÓN PABELLÓN

ALZADO PABELLÓN COTA +0.00

ALZADO PABELLÓN COTA +1.00

ALZADO PABELLÓN AVDA AMÉRICA (EXTERIORE)

Memoria de rehabilitación.

II.2. Agenda Rural de Palencia y su vinculación con el PAI

Agenda Rural de Palencia (ARP)

La Diputación de Palencia redactó durante 2022 su propio documento estratégico provincial en el marco de la Agenda Urbana Española mediante la convocatoria piloto del MITMA de 2021. Fue una de las pocas provincias escogidas y realizó un importante ejercicio de adaptación de las directrices estratégicas de la AUE para su adecuación a la realidad territorial de Palencia, fundamentada en las sinergias entre los espacios rurales y urbanos.

Así, el 29 de agosto de 2022, **el documento de Agenda Rural de Palencia fue aprobado por unanimidad en el Pleno de la Diputación**. Su estructura estratégica pasó a ser un punto de referencia para los 191 municipios que conforman la provincia, así como para la propia Diputación, que ha ido avanzando en su despliegue y monitorización mediante recursos propios y tracción de fondos europeos. Este gran paso iniciado por la Diputación corresponde a la necesidad de contar con una hoja de ruta común para el conjunto de agentes del territorio.



La Agenda, de forma innovadora, centró su despliegue en el Reto Demográfico, cuestión que condiciona el despliegue de políticas de cohesión y desarrollo territorial, presentándose 40 Medidas Estratégicas distribuidas así:

- **20 para la adaptación al Reto Demográfico.** Orientadas al mantenimiento del nivel adecuado de servicios, que deben adaptarse a la baja densidad de población y la edad media avanzada.
- **11 para la mitigación al Reto Demográfico.** Persiguen frenar el declive demográfico o revertirlo fomentando el desarrollo socioeconómico a medio plazo.
- **9 medidas instrumentales.** Medidas transversales que facilitan las anteriores.

Su objetivo es conseguir, de manera coordinada, un modelo territorial más cohesionado, sostenible y próspero, en el que se persiga la igualdad de oportunidades para los habitantes del medio rural en un territorio vertebrado a través de núcleos prestadores y receptores de servicios. Esta meta sigue vigente, siendo la convocatoria PAI una herramienta para hacerla efectiva.

Por tanto, **la Agenda Rural de Palencia se ha convertido en el marco de referencia para la planificación estratégica de Palencia, sirviendo también como Estrategia de Desarrollo Integrado Local (EDIL) dentro de la convocatoria PAI.**



La Diputación, consciente de la importancia de escalar esta Agenda en los propios municipios, diseñó de forma previsoría en 2022 un Manual para la extensión de la ARP en las entidades locales y una guía de buenas prácticas para el desarrollo proyectos alineados con la ARP en pequeños núcleos de población. Ambos documentos motivan la implementación de propuestas inversoras coordinadas en el territorio, como es el caso de los PAI.

Vinculación y sinergias con el PAI

La EDIL que sustenta el PAI de la AFDP es el fundamento estratégico de esta candidatura. El PAI no es una simple batería de actuaciones disgregadas en el territorio, sino una herramienta clave para materializar la ARP en proyectos concretos con alto impacto territorial, social y medioambiental a partir de la colaboración entre municipios.

La ARP presenta matrices DAFO por cada Objetivo Estratégico, quedando debilidades y amenazas detectadas abordadas explícitamente por el conjunto del PAI que son entendidas como Retos (R) y considerándose así la dimensión económica, social, cultural, física y medioambiental:

Territorio, paisaje y biodiversidad	• R1. Necesidad de abordar el fenómeno de la despoblación y el envejecimiento poblacional desde el estudio del territorio y los instrumentos de planificación de nivel supralocal o comarcal. • R2. Zonas en declive/estancamiento demográfico, en un fenómeno de alcance territorial de pérdida de población y hogares, y elevada tasa de envejecimiento. • R3. Déficit de integración de las actividades económicas en la planificación territorial.
Modelo territorial	• R4. Déficit de infraestructuras y servicios urbanos • R5. Parque edificatorio deficiente. Elevada tasa de edificios de viviendas y destinados a otros usos ineficientes energéticamente y con problemas de accesibilidad.

Cambio climático y resiliencia	• R6. Alto consumo y dependencia energético fósil.
Gestión sostenible de los recursos y economía circular	• R7. Infraestructuras locales poco eficientes sobre las que es necesario acometer actuaciones para mejorar su eficiencia energética e incorporar las energías renovables. • R8. Alta dependencia energética exterior en un contexto de escasa producción de energías renovables en el ámbito municipal y bajo nivel de autosuficiencia.
Movilidad y transporte	• R9. Territorios cada vez más despoblados y población dispersa en un amplio territorio, con poca autonomía para desplazarse, que trae dificultades a la hora de conectar por transporte público. • R10. Efectos de movilidad vinculados a una situación territorial de baja densidad de población y envejecimiento.
Cohesión social e igualdad de oportunidades	• R11. Alta tasa de envejecimiento, consecuencia de la caída de la natalidad y la emigración de la población joven. • R12. Incremento de la tasa de envejecimiento y aumento del peso de la denominada cuarta edad, que conllevará a un aumento significativo de las demandas sociales en un contexto de gran brecha digital. • R13. Incremento del éxodo juvenil. • R14. Poca disponibilidad de vivienda.
Economía urbana y rural	• R15. Dificultad para atraer y retener talento. • R16. Tendencia al decrecimiento económico y poblacional. • R17. Destrucción del comercio local.
Vivienda	• R18. Dificultades de acceso a la vivienda, tanto para la compra como para el alquiler. • R19. Escasez de vivienda en determinadas localidades, con un insuficiente número de viviendas sujetas a protección pública para hogares con rentas bajas. • R20. Baja eficiencia energética de una gran parte del parque edificatorio. • R21. Dificultades para acceder a la vivienda de la población joven.
Era digital	• R22. Bajo nivel de digitalización como destino turístico. • R23. Aumento del peso de la denominada cuarta edad.
Instrumentos y gobernanza	• R24. Estructura y capacidad de las entidades locales insuficiente para la gestión de los servicios públicos. • R25. Excesiva extensión de los plazos de tramitación de planes urbanísticos.

El objetivo general del PAI, que no es otro que facilitar el asentamiento de población en una zona rural con gran potencial de generación de empleo que se ve mermada por la falta de vivienda, coincide con el de la EDIL, siendo este el de abordar el Reto Demográfico desde una perspectiva integral con medidas de adaptación, mitigación e instrumentales.

En cuanto a las **Medidas Estratégicas que validan los Proyectos**, destacándose aquellas que figuran en la ARP como **prioritarias** debido a su importancia para el desarrollo de Palencia y la lucha contra la despoblación, son:

Medidas de Adaptación

- **M.E.1 - Planificación de equipamientos y servicios básicos desde la perspectiva de sistemas de núcleos prestadores y receptores de servicios:** P1, P2, P3, P4, P5.
- M.E.3 - Red de infraestructuras verdes: P1, P3.
- M.E.4 - Gestión integrada de espacios deportivos: P5.
- M.E.5 - Gestión integrada de espacios sociales y culturales: P4, P5.

- M.E.6 - Programa de regeneración y revitalización urbana: P1, P2, P3, P4, P5.
- M.E.7 - Programa de accesibilidad universal en edificios y espacios públicos: P5.
- M.E.9 - Estrategia de eficiencia energética y promoción de energías renovables en edificios públicos: P2, P3, P4, P5.
- **M.E.13 - Sistema integral de movilidad rural:** P1.
- M.E.17 - Planificación de políticas públicas desde la perspectiva de la igualdad de género tanto en el ámbito interno como hacia el exterior: P2, P3.
- M.E.28 - Promoción y rehabilitación de viviendas de titularidad pública: P2, P3.

Medidas de Mitigación

- M.E.2 - Conservación y gestión del patrimonio a través de la incorporación nuevos usos sostenibles desde un punto de vista socioeconómico y de conservación: P2, P4.
- **M.E. 5 - Estrategia joven:** P1, P2, P3, P4, P5.
- M.E.25 - Suelo industrial: P1.
- **M.E.26 - Estrategia de sostenibilidad turística:** P1, P4, P5.

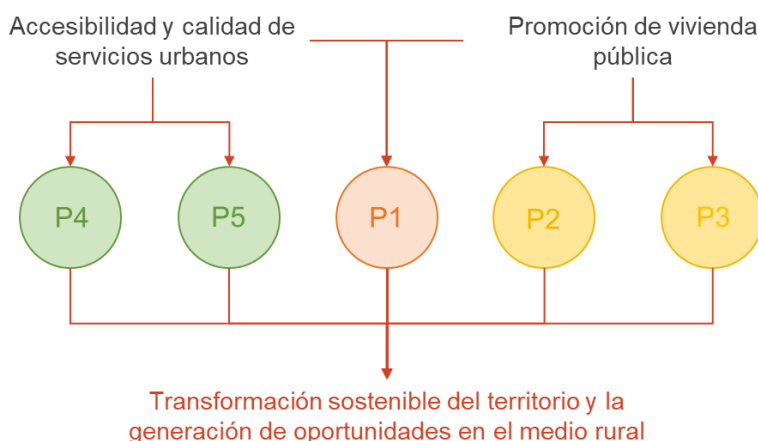
Medidas instrumentales

- M.E.35 - Encuentros territoriales de alcaldes: PAI.
- M.E.39 - Programa de promoción de las oportunidades que ofrece el medio rural tanto para la población local como para potenciales nuevos vecinos: PAI.
- M.E.40 - Puesta en valor de la responsabilidad municipal: PAI.

II.3. Integración intersectorial

El PAI del AFDP presenta, mediante sus Proyectos, una elevada intersectorialidad y conectividad en múltiples ámbitos. La elección de las acciones se ha sustentado, en buena medida, en la búsqueda de la vertebración del territorio, potenciar fortalezas y generar sinergias y externalidades positivas en la población, el tejido productivo y los ecosistemas.

Los Proyectos operan estratégicamente en dos ámbitos distintos, siendo estos el de **Accesibilidad y calidad de servicios urbanos** y el de **Promoción de vivienda pública** (incluyendo la vinculación con vivienda que el P1 muestra). Esta integración de los proyectos, así como con otras iniciativas (como el PRAT), conforman un proyecto que altamente transformador que puede consolidar el crecimiento demográfico del corredor noreste de la provincia de Palencia.



En este sentido, se distinguen los siguientes aspectos que potencian la integración del PAI:

Conexión física, ambiental y funcional:

- Los proyectos mejoran la conectividad local y regional, impactando positivamente en la calidad de vida y atrayendo nuevas inversiones.
- Actuaciones en Aguilar, Barruelo y Alar facilitarán el asentamiento de trabajadores en la zona, apoyando la descarbonización de la movilidad.
- Infraestructura verde en Alar y Aguilar se integra con las redes ecológicas regionales.
- Red de carriles bici en Aguilar conectará con Barruelo, el polígono industrial y el Monumento Natural de las Tuerces.

Conexión cultural, histórica y etnográfica:

- PAI refuerza el patrimonio histórico del norte de Palencia, destacando la red de yacimientos romanos y actuaciones en Huerta Varona y Cannaba.
- Transformación urbana en Aguilar respetará la arquitectura tradicional, integrándose con el entorno cultural local.

Conexión social, comunitaria y asistencial:

- Se mejorarán los equipamientos urbanos en Herrera, centro de referencia para núcleos de población cercanos, fortaleciendo la conexión social y asistencial.
- La apertura de espacios en el Antiguo Mercado de Ganados potenciará el tejido asociativo e innovación comunitaria.
- Las promociones de vivienda en Alar y Barruelo impulsarán una red de viviendas públicas interconectada, apoyando el programa “HabitaloRural” de la Diputación.

Conexión económica y tecnológica:

- Promoción de vivienda acelerará la conectividad económica del corredor, atrayendo inversiones y población.
- Valorización del patrimonio histórico integrará la zona en el itinerario turístico del norte de la Península.
- Energías renovables y soluciones digitales, alineándose con los esfuerzos de eficiencia y administración electrónica de las entidades locales.

Por otro lado, los propios Proyectos PAI potencian sus efectos y establecen pasarelas de cooperación entre los ayuntamientos del área. Mediante un diagrama de flujo, se visualiza la transferencia estratégica:



Aquellas relaciones con mayor grado de interrelación son:

- Proyectos de vivienda pública (P2, P3) al formar parte de la misma temática.
- P1-P4 debido a su complementariedad en la búsqueda de puesta en valor del patrimonio arqueológico romano.
- P4-P5 de Herrera debido a su localización en un mismo municipio.
- P1-P3 debido a la inclusión de una estrategia común de infraestructura verde ligada a las zonas de ribera, con actuaciones de protección a la biodiversidad y creación de espacios verdes de disfrute ciudadano para el paseo, la estancia y el ejercicio al aire libre.
- P1 de Aguilar con el resto, por la mejora de la accesibilidad de servicios urbanos mediante la transformación del espacio público, como centros escolares y formativos, centros sanitarios y espacios deportivos y polígonos industriales.

II.4. Impacto transformador e innovador

Impacto transformador

El PAI del AFDP establece un elevado impacto transformador al abordar los retos de la ARP, afrontando el Reto Demográfico de forma guiada, medible y coordinada

Impacto cualitativo:

- **Demográfico** (R1, R2, R3, R4, R5, R9, R11, R12, R13, R14, R15, R16, R18, R19, R20, R21, R23, R24, R25), permite retención o asentamiento de población mediante la mejora de la accesibilidad y calidad de servicios urbanos esenciales y la creación de vivienda pública y privada.
- **Ambiental** (R4), apuesta por acciones de SBN para reconectar a la población con el entorno natural inmediato, tanto mediante la renaturalización de espacios públicos como con la vinculación funcional y física de nuevas construcciones con espacios naturales.

- **Económico** (R15, R16, R17, R18, R19, R20, R21, R22), ofrecer vivienda es una parte esencial para garantizar la prosperidad económica de las personas y empresas de la zona. Este aspecto es indispensable en el actual contexto de fuerte demanda de trabajadores en la zona para consolidar el crecimiento de la industria y los servicios. Esto también facilitará atraer talento joven y emprendimiento.
- **Energético** (R5, R6, R7, R8, R20), ofrecer soluciones habitacionales en un entorno extremadamente tensionado por la falta de vivienda ahorra, a futuro, desplazamientos en vehículos privados, que pasarán a ser realizados en modos activos, como en bicicleta y a pie. Igualmente, la estandarización en los Proyectos constructivos de la colocación de energía solar también genera un impacto más amplio en el conjunto de la sociedad local.
- **Comunitario** (R4, R11, R12, R13), con la llegada de cientos de nuevos pobladores, especialmente personas solteras, parejas y familias con menores, producirán una mejora en el dinamismo social y vecinal, afectando en fenómenos tan variados como la pérdida de identidad rural, el aislamiento o problemas derivados de este y frecuentes en zonas rurales, como adicciones o la soledad no deseada. También, se busca ofertar espacios de encuentro para el tejido asociativo de la comarca.
- **Cultural** (R4), el PAI potencia el patrimonio histórico de la zona. Esto generará un mayor sentimiento de pertenencia, implicando a la comunidad local en su protección y puesta en valor, así como en su difusión y custodia.

Se detectan múltiples impactos cuantitativos:

P1. Infraestructuras municipales para el desarrollo urbano sostenible (Aguilar de Campoo).

- **28.000m² de espacios públicos intervenidos** que facilitarán la integración de cerca de 800 nuevas viviendas (proyecto externo al PAI pero con una enorme sinergia)
- **19 puntos e intersecciones pacificadas** para la disminución de velocidad de vehículos y mayor seguridad de peatones.
- **800m de carril bici segregado**, además de otros 800 de ciclocarril compartido que completarán la red existente conectando el núcleo urbano, Barruelo de Santullán y otras 6 localidades intermedias con la zona industrial de Aguilar facilitando una movilidad diaria sostenible.
- Mejoras en los **trabajos arqueológicos de las termas de Huerta Varona** con excavaciones y mejora de la seguridad en un perímetro de 670m.

P2. Conversión del antiguo auditorio en viviendas de alquiler municipal (Barruelo de Santullán).

- **10 nuevas viviendas de alquiler municipal** con capacidad para 36 personas.
- Instalación de **placas solares con una potencia instalada de 56,7kw** permitiendo el autoconsumo e, incluso, la inyección de energía sobrante a la red.
- **Uso de materiales constructivos locales**, con un diseño de la edificación típico de las cuencas mineras palentinas.

P3. Construcción de vivienda de alquiler municipal (Alar del Rey).

- **7 nuevas viviendas de alquiler municipal** con capacidad para 42 personas.
- Instalación de **placas solares con una potencia instalada de 105,3kw** permitiendo el autoconsumo e, incluso, la inyección de energía sobrante a la red.
- **900m² de zona de ribera de transición restaurada** ecológicamente.

P4. Rehabilitación del Antiguo Mercado de Ganados (Herrera de Pisuerga).

- **2.000 visitantes anuales** tras el primer año de reapertura del aula de arqueología con la ampliación de la exposición.
- **1.018m² de edificio renovados** en clave de eficiencia energética.
- **32,4kw de energía solar instalados.**

P5. Reacondicionamiento del polideportivo municipal en clave de eficiencia energética y confort térmico (Herrera de Pisuerga).

- **1.307m² de pabellón polideportivo rehabilitado.**
- Instalación de **placas solares con una potencia instalada de 172,0kw** permitiendo el autoconsumo del edificio para cubrir el consumo del sistema de climatización frío/calor e, incluso, la inyección de energía sobrante a la red.
- Mejora de la accesibilidad y el equipamiento para eventos para **asegurar la visita de 13.500 visitantes anuales** tras el primer año.

Enfoque innovador

La Diputación apuesta de forma constante por la innovación en sus políticas de revitalización rural, tanto de forma general en su orientación como de forma concreta en cada uno de los proyectos que tracciona y activa.

En consecuencia, destacan los siguientes aspectos innovadores:

- Aplicación de la **Nueva Bauhaus Europea (NEB)** en la construcción de las dos promociones de vivienda municipal (P2, P3), abordando las cuestiones de sostenibilidad, inclusión y belleza constructiva mimetizándose con el entorno natural y el paisaje construido.
- Aterrizaje de la **perspectiva de género y de la interseccionalidad** de forma transversal en los Proyectos, diseñando espacios públicos, viviendas y equipamientos desde la perspectiva de atención a colectivos sensibles, los autocuidados y los cuidados a terceras personas.
- Apuesta por **SBN y SUDS** en la creación y mejora de espacios verdes urbanos y periurbanos, combinándose con consideraciones para la facilitación de la práctica deportiva al aire libre, el paseo, el juego, el abastecimiento y el descanso.
- Apuesta por la **flexibilidad de usos futuros** de los equipamientos y espacios públicos promovidos.
- Participación y **custodia ciudadana y colectiva** de los espacios verdes y equipamientos físicos recuperados, con campañas formativas y comunicativas para el empoderamiento del tejido social y asociativo como agentes clave para asegurar la continuidad del impacto del PAI a largo plazo. En este sentido, la Diputación tiene una gran experiencia con su programa "A huebra", que viene impulsando la participación de los vecinos en la recuperación y mejora ambiental de los municipios, un programa que lleva funcionando 12 años y por el que han pasado más de 16.500 voluntarios. Este proyecto se ha presentado a los premios 2025 de la **New European Bauhaus**.
- **Apuesta por soluciones de bajo mantenimiento e impacto**, uso de materiales reciclados y eficientes y de la autosuficiencia energética y contribución a la red mediante **energías renovables**.

- Coordinación para lograr sinergias con otras actuaciones externas que multipliquen el efecto del PAI: la tramitación del PRAT y la actual situación de dinamismo económico en la zona, un escenario único en entornos de la España rural que puede lograr una acción transformadora de la realidad demográfica de la zona, incluso más allá de los límites de la AFDP.

II.5. Aprobación del PAI

La Diputación Provincial y los cuatro Ayuntamientos han aprobado formalmente el Plan de Actuación Integrado (PAI) de la Estrategia de Desarrollo Integrado Local (EDIL) del Área Funcional de la Diputación de Palencia (AFDP). Esta aprobación brinda unidad política, respaldo institucional a los proyectos planificados y sus acciones y asegura su alineación con la Agenda Rural de Palencia, hoja de ruta común para la provincia aprobada unánimemente por el Pleno de Diputación (2022).

La Diputación y los cuatro ayuntamientos participantes han optado por Pleno para dar el mayor respaldo institucional posible. Así, el Pleno de la Diputación aprobó el PAI, con la unanimidad de los tres grupos políticos, el 19 de febrero, habiendo pasado igualmente por Pleno en los diferentes Ayuntamientos: Aguilar de Campoo (21 de febrero), Baruelo de Santullán (14 de febrero), Alar del Rey (17 de febrero) y Herrera de Pisuerga (19 de febrero).



III. Governanza

III.1. Distribución de competencias

Los municipios PAI cuentan con las siguientes competencias respecto a sus Proyectos a partir del artículo 25.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local:

P1	2a) 2b) 2c) 2d) 2g) 2h) 2j) 2l) 2m)
P2	2a) 2c) 2d) 2e)
P3	2a) 2c) 2d) 2e)
P4	2a) 2h) 2m)
P5	2a) 2l) 2m)

En cuanto a la **Diputación Provincial**, el artículo 36 establece entre otras **competencias** las siguientes que permiten liderar el PAI:

- La asistencia y cooperación jurídica, económica y técnica a los Municipios, especialmente los de menor capacidad económica y de gestión. En todo caso garantizará en los municipios de menos de 1.000 habitantes la prestación de los servicios de secretaría e intervención
- La cooperación en el fomento del desarrollo económico y social y en la planificación en el territorio provincial, de acuerdo con las competencias de las demás Administraciones Públicas en este ámbito.

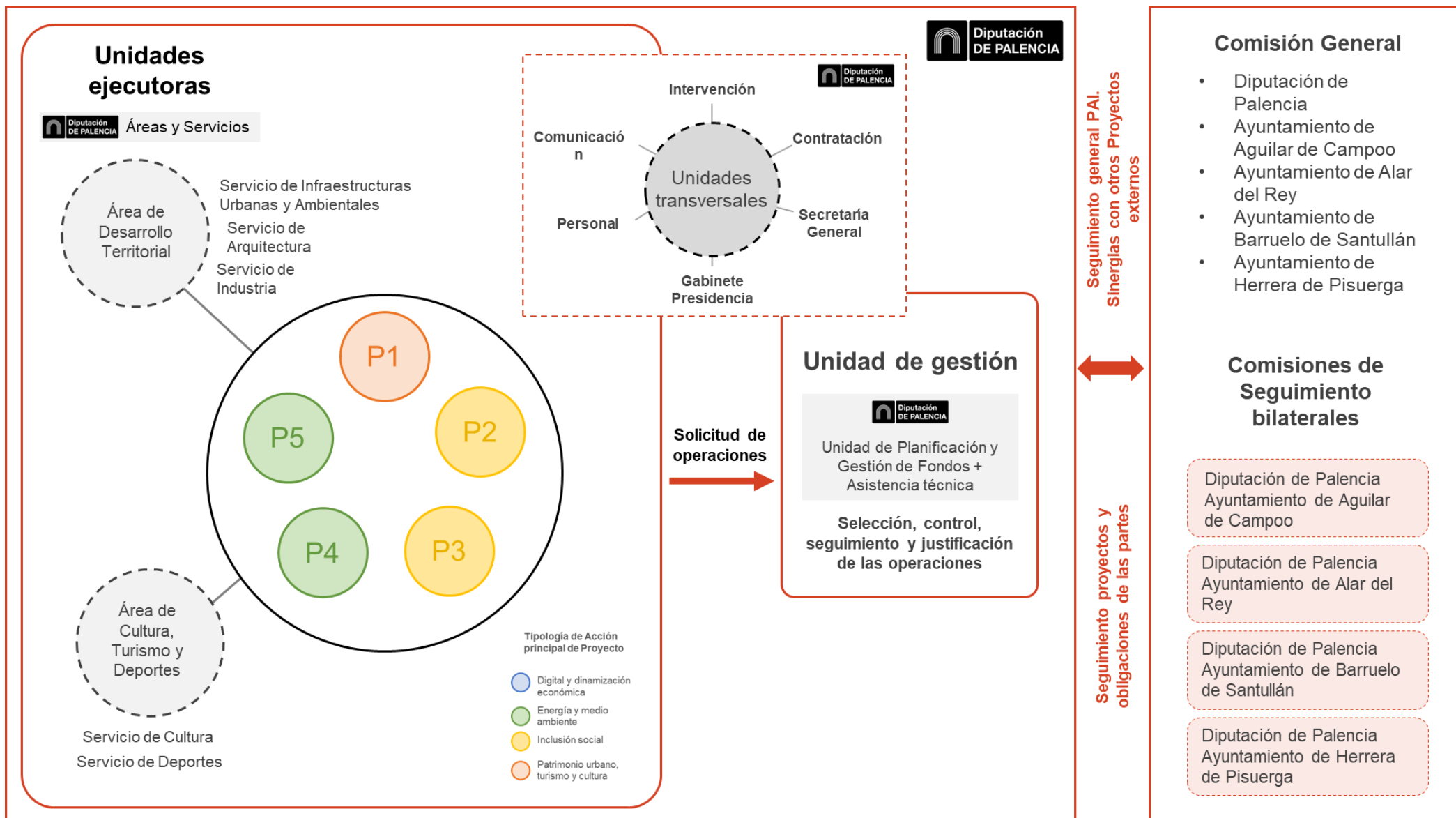
III.2. Mecanismos de coordinación entre departamentos responsables de las acciones

El PAI estará gestionado y ejecutado por la **Diputación Provincial de Palencia**. La **Unidad de Planificación y Gestión de Fondos** se encargará de la **selección, control, seguimiento y justificación de las operaciones**, así como de la coordinación de las actuaciones.

Los proyectos serán ejecutados por los servicios competentes de la Diputación:

- El Servicio de Infraestructuras Urbanas y Ambientales ejecutará el **P1** con apoyo del servicio de cultura en las actuaciones en el área arqueológica de Huerta Varona
- El Servicio de Arquitectura ejecutará el P2, P3, P4 y P5, con apoyo del servicio de industria para las instalaciones energéticas y el servicio de cultura y el servicio de deportes para las dotaciones de los proyectos P4 y P5
- En su ejecución y gestión intervendrán otros órganos transversales.

Las relaciones entre Diputación y Ayuntamientos participantes se regularán mediante convenio específico de colaboración en los términos aprobados en los respectivos Plenos de cada corporación. Cada convenio contemplará una comisión de seguimiento para las actuaciones concretas en cada uno de los municipios. Una Comisión General, formada por todas las partes aprobará los informes de anuales de seguimiento. Su composición y funciones estará regulada en los convenios bilaterales.



III.3. Capacidad administrativa y experiencia en gestión de recursos públicos similares

La Diputación de Palencia tiene experiencia en la gestión y ejecución de fondos europeos. La misma se desarrolla a través de la Unidad de Planificación y Gestión de Fondos en cuanto a gestión, coordinación, seguimiento y justificación. Los proyectos son ejecutados por los servicios correspondientes y con la participación de servicios comunes de la propia Diputación, algunos de ellos mediante la cesión de espacios municipales.

Desde el año 2022, se ha ejecutado o está ejecutando los siguientes proyectos PRTR:

- Agenda Rural de Palencia. Plan piloto de la Agenda Urbana Española. **Finalizado.**
- Mejoras equipos y unidades de convivencia. Convenio JCyL. **Finalizado.**
- Rehabilitación de edificio de la Plaza de los Juzgados. Programa PIREP. **Finalizado.**
- Generación de autoconsumo en la Villa Romana de la Olmeda. DUS5000. **Finalizado.**
- Mejora de la eficiencia energética en el edificio de “La Casona”. DUS5000. **Finalizado.**
- Piloto de movilidad rural. DUS5000. **Finalizado.**
- Renovación infraestructuras TIC. Programa de Modernización Administraciones Públicas. **Finalizado.**
- PSTD Montaña Palentina. **En ejecución.**
- PSTD Camino de Santiago. **En ejecución.**
- PSTD Cerrato. Paisaje cultural del vino. **En ejecución.**
- PSTD Canal de Castilla. (Consorcio para Gestión Turística del Canal de Castilla, entidad dependiente de la Diputación). **En ejecución.**
- Modernización del Padrón Municipal. **En ejecución.**
- Bosque Modelo Palencia. Proyectos de Bioeconomía Forestal. Fundación Biodiversidad. **En ejecución.**
- Rehabilitación del edificio de la Villa Romana de la Tejada. Dinamización del patrimonio histórico para uso turístico. **En ejecución.**
- Rehabilitación de la Escuela Universitaria de Enfermería “Dacio Crespo”. Fondo de Transición Justa. **En ejecución.**

En total, más de 20.000.000,00€ de financiación europea PRTR que implican una inversión superior a los 36.000.000,00€.

En el periodo 2027-2013, se ejecutaron 6.300.000,00€ en dos proyectos: “Palencia rural: Hacia Territorios Competitivos” y “Desintpal Rural: Proyecto para el desarrollo integral de Palencia rural”. En esa ocasión se incrementó la dotación inicial en dos ocasiones con cargo a remanentes generados.

III.4. Participación

Los proyectos PAI figuran en el Plan de Acción de la ARP y fueron validados en un intenso proceso de participación durante 2022 que involucró tanto a las figuras políticas de los ayuntamientos palentinos como a los agentes clave del territorio:

- Durante 6 encuentros de trabajo técnico distribuidos por toda la provincia, en los que se convocó a todos los ayuntamientos palentinos, abordando dinámicas de cogeneración de proyectos en los siguientes ámbitos, los cuales coinciden con las temáticas del PAI:



- 6 mesas sectoriales formadas por un total de 57 agentes del territorio.
- 1.005 entrevistas telefónicas para la recopilación de propuestas.
- Una sesión de trabajo con miembros tecnopolíticos para la elección de las Medidas de carácter prioritario de la Diputación y otras administraciones con presencia provincial.



Por su parte, **el propio PAI ha mantenido procesos de información, acuerdo y cocreación de los Proyectos**, especialmente en cuanto a la definición de sus contenidos, objetivos y metas:

- La presidenta de la Diputación, Ángeles Armisen Pedrejón se desplazó a cada uno de los Ayuntamientos, 12 de noviembre Alar del Rey, 19 de noviembre de 2024 Aguilar, Herrera y Barruelo, para configurar el PAI, detallando la intención de contar con cada municipio en el

AFDP, recibiendo las necesidades particulares de cada uno de ellos y explicando el contexto de la convocatoria y la viabilidad general de un potencial PAI.



Reunión de la presidenta de la Diputación y el vicepresidente 2º con el alcalde de Barruelo y su equipo de gobierno. Barruelo de Santullán. 19/11/2024

- El equipo técnico de la Diputación se ha reunido en diferentes ocasiones en los meses de diciembre, enero y febrero con los equipos tecnopolíticos de los consistorios, abordando necesidades y definiendo actuaciones. Previamente a la aprobación en el pleno de la Diputación, se realizó una **presentación del PAI** para un mejor conocimiento de su contenido.



Pleno de la Diputación de Palencia. 19/02/2025.

- Posteriormente se ha realizado sesiones de trabajo y exposición ante agentes locales, Cámara de Comercio, la CEOE y la Patronal de la Construcción el día 21 de febrero de 2025.



Rueda de prensa tras el Pleno. 19/02/2025



Presentación del PAI. Cámara de Comercio, CEOE y Patronal de la Construcción. 21 de febrero de 2025

- Además, tanto por parte de **la Diputación** como por los **Ayuntamientos** se ha dado difusión del PAI a nivel general.

martes, 25 de febrero de 2025

Diario Palentino

10°
Suscríbete

PALENCIA PROVINCIA REGIÓN ESPAÑA MUNDO DEPORTES OPINIÓN PUNTO Y APARTE GALERÍAS

AGUILAR DE CAMPOO

USO solicita un carril bici para los trabajadores de Gullón

Rubén Abad - lunes, 4 de marzo de 2024

La nueva infraestructura "mejorará de manera relevante" la movilidad de cientos de trabajadores



Q El Norte de Castilla

Unos 800 trabajadores se desplazan a diario a las galleteras de Aguilar

CC OO exige más vivienda y a precios razonables para los empleados de las fábricas, también con el objetivo de la repoblación de la zona



Vista de las instalaciones de Gullón en Aguilar. El Norte

El Norte
Palencia
Martes, 23 de julio 2024, 07:05

+ Seguir

Diario Palentino

12°
Suscríbete

PALENCIA PROVINCIA REGIÓN ESPAÑA MUNDO DEPORTES OPINIÓN PUNTO Y APARTE GALERÍAS

AGUILAR DE CAMPOO

UGT-FICA solicita medidas para mejorar el acceso a Gullón

DF - viernes, 7 de junio de 2019

El sindicato que a pesar de que las instalaciones funcionan 24 horas al día, siete días a la semana, "no hay posibilidad de acceder a ellas a pie, no existe transporte público y utilizar la bicicleta supone, en ocasiones, una temeridad"

Q El Norte de Castilla

Juan Miguel Martínez Gabaldón | Consejero delegado de Gullón

«La falta de vivienda en Aguilar es tan grave que hace peligrar nuestras inversiones»

El CEO de Gullón se muestra muy esperanzado con el crecimiento de la galletera aguilarense, pero recalca el problema que supone la ausencia de mano de obra en la comarca



Juan Miguel Martínez Gabaldón, ex-CEO de Gullón. El Norte

José María Díaz
Palencia
Jueves, 4 de julio 2024, 06:31

+ Seguir

Diario Palentino

12°
Suscríbete

PALENCIA PROVINCIA REGIÓN ESPAÑA MUNDO DEPORTES OPINIÓN PUNTO Y APARTE GALERÍAS

PROTAGONISTAS - J. M. M. GABALDÓN DIRECTOR GENERAL Y CONSEJERO DELEGADO DE GULLÓN

"La despoblación de la zona es el problema más grave"

César Celeros - domingo, 7 de julio de 2024

Asegura que la centenaria empresa galletera de Aguilar de Campoo es fiel a la comarca nortea, pero reclama viviendas, tanto en alquiler como en venta, para que los trabajadores que lleguen a la factoría puedan disponer de ellas



en la red
PALENCIA

CAPITAL PROVINCIA PACO MAGAZINE PALENCIA INVIERTE MÁS DEPORTES AGENDA OPINIÓN

Inicio > Provincia de Palencia > Montaña Palentina > CCOO ve "indispensable" viviendas a precios asequibles en Aguilar de Campoo

Provincia de Palencia Montaña Palentina

CCOO ve "indispensable" viviendas a precios asequibles en Aguilar de Campoo

Por Palencia en la Red - 22/07/2024



Publicidad

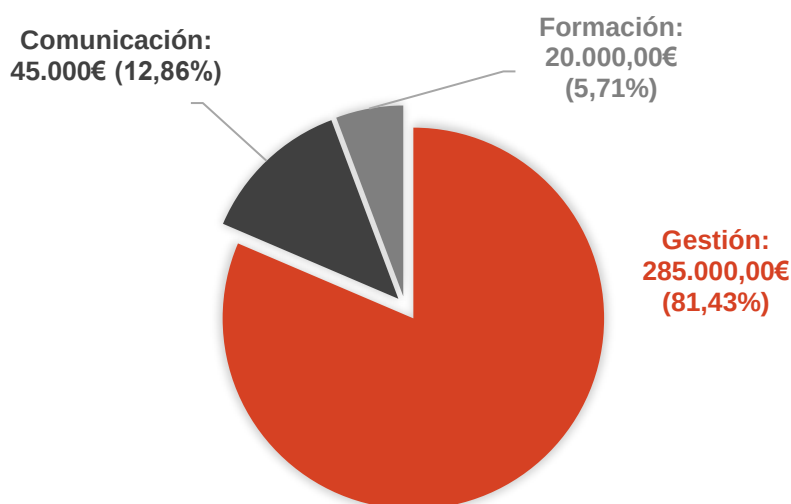
Los Proyectos, en su fase de despliegue, contarán con los respectivos **procesos de participación ligados a su exposición** ante el ecosistema local, además de la publicación en el BOP del anuncio de trámite de información pública de todos los proyectos tramitados, con carácter previo a su licitación.

Se contará con la participación de los Ayuntamientos que, en el contexto rural actual, son agentes capaces de trasladar los intereses de su respectiva ciudadanía de forma ágil y rápida para la adecuación de los Proyectos.

III.5. Acciones de gestión, formación y de comunicación por la asistencia técnica

Dentro de las **potenciales asistencias técnicas del PAI**, se optará por:

- Generar un **programa formativo interno** para los equipos técnicos y políticos susceptibles de verse involucrados en la gestión y gobernanza del PAI tanto directa como indirectamente en la Diputación y los Ayuntamientos del AFDP. Este programa abordará:
 - o Formaciones personalizadas y temáticas bajo las distintas temáticas abordadas por el PAI: renaturalización, vivienda pública o equipamientos públicos eficientes.
 - o Formaciones específicas para la correcta gestión del PAI en términos de tramitación administrativa y transparencia, además de la combinación de otros planes de inversión en la provincia mediante la capacitación en fondos europeos.
 - o Formaciones para la mejora del trabajo en equipo y la colaboración interdepartamental entre las Unidades de Ejecución, las Unidades Transversales y la Unidad de Gestión.
- Generar un **programa comunicativo interno** diseñado para informar del desarrollo del PAI a los actores públicos comprometidos.
- Diseño y ejecución de una campaña de comunicación
- Apoyo en la gestión del PAI mediante la contratación de personal y/o asistencia técnica externa especializada.
- **El presupuesto externo e interno se repartirá así:**



III.6. Acciones específicas de comunicación y visibilidad del PAI a la ciudadanía

Se reservará un porcentaje elevado del presupuesto de asistencia técnica para las acciones de comunicación y visibilidad del PAI de tipo externo. Es decir, enfocadas a la ciudadanía y los agentes clave del territorio.

Así, se espera:

- Poner en marcha un programa de comunicación y visibilidad de los esfuerzos y avances generales del PAI y de sus Proyectos mediante campañas publicitarias en los medios de comunicación locales y regionales.
- Operar mediante una comunicación temprana y continua, el uso de diferentes canales de comunicación, entre los que destaca una red de prensa escrita y digital sumamente motivada y colaborativa en cuestiones de desarrollo rural integrado, y el manejo de mensajes claros y accesibles.
- Se realizarán ciclos de formación y concienciación de la estrategia PAI orientados al ecosistema local con el fin de potenciar sus habilidades en cuanto a la custodia de los Proyectos.
- Se habilitará **el espacio correspondiente en la sección de proyectos europeos en la web de la Diputación de Palencia**, además de la difusión en sus redes sociales y espacios de comunicación, ordinarios y extraordinarios:

Proyectos Transformadores para la Promoción de la bioeconomía ligada al Ámbito Forestal



Con esta línea de ayudas para Proyectos Transformadores para la Promoción de la bioeconomía ligada al Ámbito Forestal, se pretende subvencionar grandes proyectos transformadores de índole científico técnico para la promoción de la bioeconomía y la contribución a la transición ecológica.



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

Proyectos: [Ver proyectos asociados](#)

[Ver más >](#)

Plan de Digitalización de las Administraciones Públicas 2021-2025



El Plan de Digitalización de las Administraciones Públicas 2021-2025 busca dar respuesta a los retos de los principales ámbitos tractores de la Administración Pública, como son el empleo, la justicia y la sanidad, y tiene por objeto mejorar la eficacia y eficiencia de las Administraciones Públicas en su conjunto, garantizando la sostenibilidad de las inversiones mediante el refuerzo y reutilización de medios y servicios compartidos.



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

Proyectos: [Ver proyectos asociados](#)

[Ver más >](#)



Ejemplo de publicación en RRSS de un proyecto estratégico por parte de la Diputación.

An aerial photograph of a village nestled in a valley. The village features numerous buildings with red-tiled roofs, arranged in a somewhat grid-like pattern. The surrounding landscape is a mix of green fields and dense, dark green forests. A river or stream flows through the valley, and a road is visible winding through the village. The overall scene is a typical rural landscape.

IV. Viabilidad y solvencia

IV.1. Autonomía y grado de madurez de los Proyectos

Como se indica en el apartado III.1, todos los proyectos contenidos en el PAI están dentro de las competencias municipales. Además, todos los terrenos e inmuebles en los que se interviene son propiedad municipal y se encuentran disponibles para su intervención inmediata, por lo que no se depende de terceros para la ejecución de los proyectos. A nivel de proyectos, la situación es la siguiente.

- **P1. Aguilar de Campoo.** Todos los espacios en los que se interviene son de propiedad municipal y están incluidos en el planeamiento aprobado vigente, incluido el emplazamiento de los nuevos puentes. No obstante, sus proyectos de ejecución deberán contar con la correspondiente autorización de la Confederación Hidrográfica del Duero.
- **P2. Barruelo de Santullán.** El espacio donde se construirán las viviendas es de propiedad municipal y la actuación conforme al planeamiento urbanístico.
- **P3. Alar del Rey.** El espacio donde se construirán las viviendas es de propiedad municipal y la actuación conforme al planeamiento urbanístico.
- **P4 y P5. Herrera de Pisuegra.** Los edificios en los que se interviene son de propiedad municipal y las actuaciones conformes con el planeamiento urbanístico.

Los Proyectos muestran un elevado grado de madurez:

- Tienen un fuerte compromiso político.
- Tanto **la Diputación como los cuatro municipios PAI mantienen una buena salud financiera y las cuentas propias saneadas.**
- Cuentan con el respaldo del ecosistema local a través de los consistorios.
- Responden a reclamaciones ciudadanas
- Los Proyectos, a nivel documental, cuentan:
 - o **P1:** Estudio de valoración previo y planos de distribución de actuaciones.
 - o **P2, P3, P4 y P5:** Memoria técnica valorada y planos.

Se ha realizado una **matriz de riesgos** previa al despliegue del PAI:

Tipología de riesgo		Medida de mitigación
Financiero	Falta de crédito por parte de los consistorios para aportar el 20% correspondiente del presupuesto PAI	La Diputación cuenta con una herramienta de prestación de financiación a los municipios como es el Mecanismo de Caja Provincial de Cooperación que permite activar los Proyectos PAI rápidamente.
Plazos	Atraso de la ejecución de las acciones	Solamente se prevé que el 3% del PAI se ejecute en 2029, dejando este ejercicio para posibles atrasos y correcciones.
Coordinación	Problemas de coordinación entre Diputación y consistorios que atrasen los Proyectos	Se han establecido canales de comunicación directos y una Comisión General y Comisiones de Seguimiento bilaterales.
Autorizaciones sectoriales	Retrasos en autorizaciones sectoriales	El cronograma planteado ya ha tenido en cuenta el periodo medio de autorización en los Proyectos PAI. Por su parte, la Diputación tramita, al mismo tiempo y siempre que es posible, el proyecto básico para acortar plazos.

Para finales de 2028, se espera haber ejecutado el 97,00% del PAI, quedando una actuación en la Avenida Constitución de Aguilar de Campoo por 300.000,00€ pendiente para 2029. De hecho, se espera que para mediados de 2027 se haya superado el 50% de la ejecución de los trabajos.

			Cronograma									
Municipio	Nº de proyecto	Título	S2 2025	S1 2026	S2 2026	S1 2027	S2 2027	S1 2028	S2 2028	S1 2029	S2 2029	
Aguilar de Campoo	1	Estrategia de reforma urbana para el acceso a nuevos desarrollos de vivienda										
Barruelo de Santullán	2	Remodelación del antiguo auditorio para la construcción de vivienda de alquiler municipal										
Alar del Rey	3	Construcción de vivienda de alquiler municipal y su integración en el paisaje de ribera										
Herrerera de Pisuerga	4	Rehabilitación del Antiguo Mercado de Ganados										
	5	Rehabilitación del Polideportivo Municipal en clave de eficiencia energética										

IV.2. Capacidad financiera de la Diputación y ayuntamientos

La Diputación Provincial de Palencia tiene capacidad económica y financiera suficiente para ejecutar el proyecto. El Presupuesto aprobado para 2025 asciende a 102.550.770,00€ y el superávit que arroja la liquidación del ejercicio 2024 asciende a 7.661.639,49€.

En el ejercicio 2025 la Diputación financiará inversiones con fondos propios por importe de 26.329.443,00€, lo que evidencia la capacidad financiera de la institución.

Como muestra de solvencia, cabe destacar que el periodo medio de pago a proveedores está por debajo de los 11 días.

En el proyecto PAI aprobado por los Plenos de la Diputación y ayuntamientos ya se incluye la distribución de la cofinanciación de la parte no financiada por el FEDER:

Municipio	Proyecto	Presupuesto total (IVA incluido)	FEDER 60%	Diputación 20%	Ayuntamientos 20%
Aguilar de Campoo	P1	5.500.000,00€	3.300.000,00€	1.100.000,00€	1.100.000,00€
Barruelo de Santullán	P2	1.600.000,00€	960.000,00€	320.000,00€	320.000,00€
Alar del Rey	P3	1.600.000,00€	960.000,00€	320.000,00€	320.000,00€
Herrera de Pisuerga	P4	900.000,00€	540.000,00€	180.000,00€	180.000,00€
	P5	400.000,00€	240.000,00€	80.000,00€	80.000,00€
Total		10.000.000,00€	6.000.000,00€	2.000.000,00€	2.000.000,00€

Todos los ayuntamientos se han comprometido a habilitar el crédito necesario para la financiación de la parte correspondiente que, en base a sus presupuestos anuales y del resultado de las últimas liquidaciones, todas con superávit, permiten garantizar la viabilidad del PAI.

Municipio	Presupuesto anual 2024	Superávit año anterior
Aguilar de Campoo	10.081.521,32€	1.011.414,96€
Barruelo de Santullán	3.684.000,00€	919.756,50€
Alar del Rey	1.500.000,00€	33.737,00€
Herrera de Pisuerga	6.755.200,00€	1.439.307,82€

No obstante, si fuese necesario y ante cualquier imprevisto, la Diputación de Palencia tiene articulados permanentemente mecanismos para el apoyo financiero de los municipios de la provincia. La Caja Provincial de Cooperación es una herramienta propia que permite conceder préstamos con condiciones muy ventajosas para la financiación de obras y servicios.

IV.3. Sinergias

Coordinación con otras iniciativas de ámbito regional, provincial y local

El PAI presentado ha buscado sinergias con otras iniciativas para maximizar su impacto y conseguir un resultado transformador en términos de Reto Demográfico.

Principal sinergia: complementariedad del P1 con el Plan Regional de Ámbito Territorial Vega de las Claras:

- Orientado a la planificación de la ejecución de actuaciones estratégicas de urbanización que se consideren de interés para la Comunidad Autónoma.
- Nuevo sector residencial, previsto en el PGOU e integrado dentro de los actuales programas autonómicos articulados a través de la Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León. El PRAT actuará sobre 197.104m² de superficie, con edificabilidad:
 - Uso residencial: 94.181,81m² (máximo de 876 viviendas)
 - Uso terciario y equipamientos privados: 10.517,23m².
 - Espacios Libres Públicos 45.359,19m².
 - Equipamientos públicos 15.839,64 m².
- La memoria del PRAT señala: *Las acciones integradas en este Plan Regional constituyen parte del esfuerzo realizado por la Junta de Castilla y León en materia residencial y dotacional en el Área Funcional de la Montaña palentina, resultando plenamente compatibles con otras estructuras de financiación e inversiones ordinarias y extraordinarias como son los PAI [...].*
- Por resolución de la Dirección General de Vivienda de la Junta de Castilla y León de 26 de febrero de 2025 se ha iniciado el procedimiento de aprobación del Plan Regional de Ámbito Territorial.
- Igualmente, mediante orden de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León, de 25 de febrero de 2025, se formula el informe ambiental estratégico del PRAT.

- La coordinación con la actuación del PRAT se hará mediante un grupo de trabajo compuesto por la Unidad de Gestión del PAI, el Ayuntamiento de Aguilar y la Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León, como entidad ejecutora del PRAT. La sociedad pública es también medio propio de la Diputación de Palencia.

Sinergias directas del PAI con otros proyectos de la Diputación:

- **P1** - *Plan de Sostenibilidad Turística de la Montaña Palentina.*
 - La ejecución de la ciclovía Aguilar – Las Tuerces cruza el PRAT y conecta con los carriles bici previstos. Carril bici Aguilar – Playa del embalse del PSTD.
- **P1.** *Programa Cauces de la Diputación.*
 - Adecuación de los cauces urbanos en los municipios palentinos.
- **P2, P3.** *Proyecto Arraigo.*
 - Asentamiento de nuevos pobladores en el medio rural.
- **P2, P3.** *Ayudas a jóvenes para la compra de vivienda en el medio rural.*
- **P1, P4.** *Red de Villas Romanas de la provincia de Palencia.*
 - Además, gestiona directamente la Villa Romana de la Olmeda y su Museo y la Villa Romana de la Tejeda (que ha recibido 5,4M€ de la convocatoria de “Dinamización del patrimonio histórico para uso turístico”)
 - En torno a la cultura romana en la provincia la Diputación despliega anualmente una interesante oferta cultural y de promoción turística.
- **P1, P4.** *Campaña anual de excavaciones arqueológicas*
 - Financiada para avanzar en el conocimiento de los yacimientos de la provincia.
- **P5.** *Convocatorias para actividades y equipamiento deportivo municipal.*
 - Promoción del deporte base y eventos deportivos.

Participación en otros programas comunitarios y su sinergia con el Plan

Proyecto Interreg Europe EAGER

- 2024-2028.
- 14 socios (9 países).
- Objetivo: combinar los cultivos agrícolas y la producción de energía fotovoltaica. El enfoque del se basa en el aprendizaje intra e interregional.
- Sinergia PAI: energías renovables fotovoltaicas en los proyectos PAI de vivienda.



Encuentro de la red EAGER en la Diputación de Palencia. 26/02/2025.

Erasmus + ‘Estrategias para la educación innovadora del patrimonio cultural europeo’ (Living Heritage) (Diputación como coordinadora del proyecto)

- 2016.
- 7 entidades (5 países).
- Objetivo: establecer un método común de trabajo para el desarrollo de un currículum educativo sobre el patrimonio, tomando como base el legado romano en Palencia.
- Sinergia PAI: acciones en patrimonio romano como Huerta Varona (P1) y Cannaba (P4).

Agrupación Europea de Cooperación Territorial “Interpal-Medio Tejo”

- Diputación de Palencia y CIM Medio Tejo (Portugal)
- Objetivo: fomentar la cooperación entre miembros con el objetivo exclusivo de reforzar la cohesión económica, social y territorial de la Unión en los ámbitos comunes.
- Sinergia con el PAI en líneas generales, especialmente cohesión económica y territorial, cultura y turismo.



**Diputación
DE PALENCIA**