

ACTA APERTURA SOBRE A DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO PUBLICADO EN EL B.O.P. Nº 57 DE FECHA 13 DE MAYO DE 2016, PARA EL ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA. Expdte. 32/2016.

En Palencia, siendo las 13,07 horas del día 31 de mayo de 2016, se constituye en el Palacio Provincial de la Diputación de Palencia la Mesa de Contratación del procedimiento abierto publicado en el B.O.P. Nº 57 de 13 de Mayo de 2016, en la forma que seguidamente se describe y que supone la mayoría absoluta de sus miembros:

PRESIDENTE DE LA MESA: D. GONZALO MOTA ALARIO (Diputado Delegado del Servicio de Contratación).

VOCALES: D^a VIRGINIA LOSA MUÑIZ (Secretaria Adjunta de la Diputación)
D^a. SONIA HUESCA MASA (Interventora Adjunta de Fondos Provinciales).

ASISTENTE INVITADO: D. ISAAC GALLARDO TARRERO (Jefe Adjunto Servicio Planes P. y Contratación)

SECRETARIA DE LA MESA: D^a CARMEN ALONSO COSGAYA (Técnico de Admón. General S. P y Contratación).

Declarado abierto el acto y una vez recibidas todas las proposiciones, se procede a la calificación de la documentación general (Sobre A) acreditativa del cumplimiento de requisitos previos presentada por los licitadores, obteniéndose el siguiente resultado:

EXPDTE.	DENOMINACIÓN
32/2016	ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA

LICITADORES DEL CONTRATO:

- | | |
|---|--|
| 1.- INTERIORISMO GARZU S.L. | Presenta la documentación completa. |
| 2.- COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN | No presenta la documentación completa. |
| 3.-NITA INVERSIONES EN ACTIVOS S.L.U. | Falta D.N.I. del representante. |

A la vista de ello, la Mesa de Contratación, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Declarar admitido a la licitación al primero de los licitadores, INTERIORISMO GARZU, S.L.

SEGUNDO.- Requerir vía telefónica, al segundo licitador presentado, Colegio Oficial de Arquitectos de León, para que presente antes de las 14 h. del viernes día tres de junio de dos mil dieciséis, el documento que acredite la representación del firmante de la proposición, (Nombramiento o elección del mismo), D.N.I. del firmante de la proposición, Estatutos por los que se rige el Colegio Profesional y el documento en virtud del cual el firmante de la proposición tiene poder o facultad para actuar en nombre del Colegio en la presente licitación.

TERCERO.- Requerir al tercer licitador, NITA INVERSIONES EN ACTIVOS S.L.U. para que presente dentro del plazo indicado en el párrafo anterior, el D.N.I. del firmante de la proposición.

No siendo otro el objeto del acto, se declara terminado el mismo siendo las 13,20 horas, y se extiende la presente acta, de lo que, como Secretaria, certifico.

LA MESA DE CONTRATACIÓN



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO PUBLICADO EN EL B.O.P. Nº 57 DE FECHA 13 DE MAYO DE 2016, PARA EL ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA. Expdte. 32/2016.

En Palencia, siendo las 12:00 horas del día 6 de junio de 2016, se constituye en el Palacio Provincial la Mesa de Contratación del contrato incluido en el procedimiento abierto publicado en el B.O.P. Nº 57 de 13 de Mayo de 2016, en la forma que seguidamente se describe y que supone la mayoría absoluta de sus miembros:

PRESIDENTE DE LA MESA: D. GONZALO MOTA ALARIO (Diputado Delegado del Servicio de Contratación).

VOCALES: D^a. VIRGINIA LOSA MUÑIZ (Secretaria Adjunta de la Diputación).
D^a. SONIA HUESCA MASA (Interventora Adjunta de Fondos Provinciales).
D. JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ DELGADO (Jefe del Servicio de Arquitectura).

SECRETARIO DE LA MESA: D. ISAAC GALLARDO TARRERO (Jefe Adjunto Servicio Planes P. y Contratación).

Con carácter previo a la apertura pública del acto, por la Mesa de Contratación se examina la documentación presentada por el Colegio Oficial de Arquitectos de León al que se efectuó el correspondiente requerimiento por acuerdo de la mesa de contratación de fecha 31 de mayo de 2016. Aporta documentación consistente en Certificado acreditativo del nombramiento del firmante de la proposición, D. José M^a. García de Acilu Gutiérrez como Decano-Presidente, cargo que desempeña en la actualidad y en el que se indica que según el artículo 33 del Estatuto Particular del COAL corresponde al Decano la representación oficial y legal de este Colegio Oficial en las relaciones con los poderes públicos, corporaciones, entidades o particulares. Aporta asimismo certificación del Registro de la Propiedad acreditativo de que a nombre del citado Colegio aparece inscrito el dominio de la finca registral nº 74.805 ubicada en la Plaza Mayor, número 17 de Palencia.

La Mesa de Contratación, examinados los estatutos publicados en el BOCYL nº 49 de 12 de marzo de 2003, en cuyo artículo 24 se señala que son competencias propias y exclusivas de la Junta General *f) Autorizar los actos de disposición de los bienes inmuebles, tanto del Colegio como los de las Delegaciones, y derechos reales constituidos sobre los mismos...*, con tres votos a favor y la abstención del vocal D. José Antonio González Delgado, acuerda **excluir** del procedimiento de licitación al **Colegio Oficial de Arquitectos de León**, por considerar que no se aporta acuerdo del órgano con capacidad para la disposición del inmueble que según sus estatutos es la Junta General, acreditativo de que se haya autorizado el arrendamiento del inmueble mediante la participación en la presente licitación.

Declarado abierto el acto público a las 12:15 horas, se procede a la lectura del anuncio de convocatoria de este procedimiento, para **EL ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA**, dando cuenta el Presidente del resultado de la calificación de la documentación contenida en el sobre A, con expresión de los licitadores admitido a la licitación (dos), las rechazadas (una) y sobre las causas de su rechazo.

El Presidente de la Mesa de Contratación, advierte en este momento a los concurrentes al acto de su derecho a examinar los pliegos, solicitar aclaraciones y formular las observaciones que estimen pertinentes hasta el momento de proceder a la apertura del sobre B que contiene la Proposición económica y la Documentación de evaluación automática que permita valorar la oferta de acuerdo con los criterios indicados en el pliego, no admitiéndose después de comenzar el acto interrupción alguna, con el resultado de: NINGUNA

Seguidamente, se pasa a la **apertura del sobre B "Proposición económica y Documentación de evaluación automática"** correspondientes a la siguiente licitación:



EXPDTE.	DENOMINACIÓN					PPTO (sin IVA)	
32/2016	ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA					700,00 €/mes (V.E. 100.800 €.)	
Nº	LICITADORES	UBICACIÓN	OFERTA ECONÓMICA (SIN IVA)	M2 UTILES	M2 ZONA DESPACHO	HUECOS VENTANA VÍA PBCA.	ASEOS SEPARADOS PRACTICABLE
1	INTERIORISMO GARZU, SL	Avda. Manuel Rivera, 4 bajo	690,00	261,75	154,70	SÍ	SÍ
3	NITA INVERSIONES EN ACTIVOS, SLU	Don Sancho, 16 – 2º	660,00	91,05	88,70	SÍ	NO

Se requiere a los asistentes para que formulen las reclamaciones o advertencias que estimen oportunas en orden al acto celebrado, siendo contestado negativamente al requerimiento.

En vista del resultado que antecede, la Mesa de contratación, por unanimidad, acuerda remitir la documentación al Servicio de Arquitectura a fin de que por éste se emita informe en el que se valoren las proposiciones teniendo en cuenta los criterios de adjudicación automáticos indicados en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

No siendo otro el objeto del acto, se declara terminado el mismo, siendo las 12:30 minutos, extendiéndose la presente acta que firman los asistentes.

LA MESA DE CONTRATACIÓN,



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO PUBLICADO EN EL B.O.P. Nº 57 DE FECHA 13 DE MAYO DE 2016, PARA EL ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA. Expdte. 32/2016.

En Palencia, siendo las 14:10 horas del día 8 de junio de 2016, se constituye en el Palacio Provincial la Mesa de Contratación del contrato incluido en el procedimiento abierto publicado en el B.O.P. Nº 57 de 13 de Mayo de 2016, en la forma que seguidamente se describe y que supone el quórum requerido para su válida constitución:

PRESIDENTE DE LA MESA: D. GONZALO MOTA ALARIO (Diputado Delegado del Servicio de Contratación).

VOCALES: D^a. VIRGINIA LOSA MUÑIZ (Secretaria Adjunta de la Diputación).
D^a. SONIA HUESCA MASA (Interventora Adjunta de Fondos Provinciales).
D. JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ DELGADO (Jefe del Servicio de Arquitectura).

SECRETARIO DE LA MESA: D. ISAAC GALLARDO TARRERO (Jefe Adjunto Servicio Planes P. y Contratación).

Declarado abierto el acto, se da cuenta del informe que ha sido elaborado por el Servicio de Arquitectura de la Diputación, considerando el contenido del sobre que contenía la proposición económica y el resto de criterios de valoración automática (Sobre B), presentado por los licitadores, cuya apertura se llevó a cabo por la Mesa de Contratación con fecha 6 de junio de 2016 que, en síntesis, arroja la siguiente valoración final resultante:

EXPDTE.	DENOMINACIÓN					PPTO (sin IVA)	
32/2016	ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA UBICACIÓN DE DESPACHOS DE LOS GRUPOS POLÍTICOS DE LA DIPUTACIÓN DE PALENCIA					700,00 €/mes (V.E. 100.800 €.)	
Nº	LICITADORES	PRECIO	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE	4 HUECOS VENTANA VÍA PBCA	ASEOS SEPARADOS 1 PRACTICABLE	PUNTUACIÓN TOTAL
1	NITA INVERSIONES EN ACTIVOS, SLU	50,00	25,00	1,15	10,00	0,00	86,15 pt.
2	INTERIORISMO GARZU, SL	47,82	5,00	10,00	10,00	5,00	77,82 pt.

A la vista de ello, la Mesa de contratación, manifiesta su conformidad con el informe Técnico emitido y, por unanimidad acuerda:

Primero.- Asumir el informe técnico de valoración y otorgar a los licitadores admitidos la puntuación total que en el cuadro anterior se detalla y proponer al órgano de contratación la clasificación, por orden decreciente de puntuación, atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en los pliegos.

Segundo.- Notificar y requerir al licitador clasificado en primer lugar **NITA INVERSIONES EN ACTIVO, SLU, (660,00 €/mes más IVA)**, que ha obtenido la mayor puntuación total con arreglo a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, a fin de que presente en el plazo de diez días a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, la documentación a que se refiere el artículo 151.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

No siendo otro el objeto del acto, se declara terminado el mismo, siendo las 14:20 horas, extendiéndose la presente acta que firman los asistentes, de lo que como Secretario, certifico.

LA MESA DE CONTRATACIÓN,

